



## Estado conclui regularização habitacional em Cruzeiro

Após quase um ano de trâmites de regularização fundiária, o Governo do Estado emitiu na semana passada as escrituras de noventa moradias do bairro Lagoa Dourada, em Cruzeiro. A liberação do documento deve garantir segurança jurídica e uma série de outras vantagens aos proprietários dos imóveis.

Pág. 2

## Preso após matar homem a pauladas, em Cachoeira

A Polícia Civil prendeu na segunda-feira (24) o suspeito de ter assassinado a pauladas um morador de Cachoeira Paulista, na semana passada. O trabalho investigativo da corporação aponta que a motivação do crime foi vingança. Segundo a Polícia Civil, o mandado de prisão contra o homem de 32 anos foi cumprido em uma casa no bairro Parque Primavera.

Pág. 2

# Regularização avança em Pinda com mais 120 novos contratos

### Moradores do Maricá e Castolira são beneficiados em iniciativa com mais de sete anos

Avançando na regularização habitacional, Pindamonhangaba entregou, no sábado (22), mais 120 títulos aos moradores dos bairros Ma-

ricá e Castolira. A iniciativa é realizada na cidade há cerca de sete anos e tem como objetivo fazer que com que o morador se torne, efetivamente, dono da

propriedade. As ações do programa "Meu Bairro é Legal" iniciaram em 2017 e beneficiam moradores de diferentes regiões. Segundo o prefeito Isa-

el Domingues (PL), o contrato de regularização é a proteção e garantia do imóvel. "Traz legitimidade de titularidade, garante a herança, segurança

jurídica e assegura que o bem que os moradores suaram para construir tenha um real valor de mercado.

Pág. 3



Crianças comemoram creche no Novo Horizonte, Prefeitura libera espaço para segundo semestre

## Prefeitura de Lorena entrega nova creche para atender famílias do Novo Horizonte

A Prefeitura de Lorena entregou o CMEI (Centro Municipal de Educação Infantil) Vereador Tenente Cláudio Pereira, no bairro Jardim Novo Horizonte. O espaço fica à rua Mestre Francisco Silva. A secretária de Educação, Sônia Aquino, explicou que a Prefeitura já tinha intenção de instalar uma creche no bairro devido às dificuldades que os pais enfrentam por não terem onde deixar seus filhos durante o horário de trabalho. Entre os problemas

está o desafio de atravessar o pontilhão da rodovia Presidente Dutra para levar os filhos ao Bairro da Cruz. A proposta é dar a oportunidade para que as crianças fiquem no bairro, oferecendo mais segurança. A creche atenderá 12 crianças de berçário e vinte crianças de maternal. "Nós já recebemos a intenção de pais que gostariam de transferir seus filhos da CMEI do Bairro da Cruz para o Novo Horizonte."

Pág. 3

# Santa Casa de Lorena é aprovada pela DRS sobre os serviços de alta complexidade em cardiologia via SUS

### Hospital busca aval para garantir o atendimento aos pacientes da região, com assistência prestada de forma gratuita; Departamento Regional de Saúde encaminha proposta de credenciamento para avaliação do Ministério da Saúde

Foto: Divulgação PMP

Lucas Oliveira  
Lorena

A Santa Casa de Lorena superou mais uma etapa do processo avaliativo que poderá autorizá-la a começar a oferecer serviços de alta complexidade em cardiologia para pacientes do SUS (Sistema Único de Saúde).

Em nota divulgada nas redes sociais, a Santa Casa anunciou que na última sexta-feira (21) foi aprovada na vistoria realizada pela equipe técnica do DRS (Departamento Regional de Saúde) 17, órgão vinculado à secretaria estadual de Saúde e sediado em Taubaté. A aprovação ocorreu após a auditora do DRS 17, Cíntia Miranda, e as oficiais administrativas do setor de credenciamento do órgão Luciana Campos e Magda Mariano avaliarem a estrutura física, a composição das equipes médicas e os equipamentos das áreas de hemodinâmica, clínica cardiovascular, centro cirúrgico, UTI (Unidade de Terapia Intensiva) e Centro de Diagnóstico por Imagem.

Após conquistar o aval do DRS, a Santa Casa aguarda a conclusão do processo de credenciamento junto ao Mi-

nistério da Saúde. Caso a pasta federal siga o posicionamento da regional, o hospital será autorizado a oferecer assistência de alta complexidade em cardiologia aos usuários do SUS, que terão acesso a procedimentos de cardiologia intervencionista e cirurgias vasculares e cardiovasculares.

O superintendente da Santa Casa de Lorena, Dario Costa, comemorou o avanço de fase do processo e apontou as vantagens que o provável credenciamento trará aos moradores da região. "Quando a habilitação for concedida, os pacientes das cidades de referência poderão realizar suas cirurgias aqui na Santa Casa de Lorena com a qualidade, a humanização e a segurança que o nosso hospital oferece. E isso não só diminuirá as distâncias e os transtornos de deslocamento para os pacientes e seus familiares, como também fortalecerá a nossa rede de saúde local".

O responsável técnico pelo setor de Hemodinâmica da Santa Casa de Lorena, doutor Luiz Heitor Demolinari, apontou outro avanço que poderá ser gerado pela habilitação do hospital. "O credenciamento em alta complexidade em



Vistoria realizada pela equipe da DRS de Taubaté; Santa Casa de Lorena aguarda a conclusão do processo para o credenciamento federal

cardiologia é fundamental para diminuirmos o tempo de atendimento, pois mesmo com a agilidade máxima em transferências e remoções, o deslocamento mínimo para a cidade de referência mais próxima, que no caso é Tauba-

té, é de uma hora. Realizando os procedimentos aqui, em Lorena, aumentaremos significativamente a possibilidade de salvar vidas".

Uma das responsáveis por receber a equipe técnica do DRS 17, a gerente de estraté-

gia hospitalar da Santa Casa de Lorena, Elaine Virgínio, demonstrou otimismo diante da possibilidade de que o hospital conquiste em breve o aval federal. "A junção de instalações adequadas, equipes competentes e tecnologia de

ponta nos enche de confiança e entusiasmo frente à habilitação do serviço junto ao SUS, o qual será um marco importante, abrindo novas oportunidades para a Santa Casa e garantindo benefícios significativos para Lorena e toda região".

## Tomografia Computadorizada

### 160 canais - a única da região

**Maior confiabilidade** em todos os exames, especialmente, os **cardiológicos**:

**Angiotomografia de Coronárias** e outros.

12 98891-5484 AGENDE SEU EXAME



Tecnologia de última geração

é na Santa Casa de Lorena, seu **hospital do coração**.



Responsável Técnico: Dr. José Reinaldo Araujo Vilela - CRM: 110427 - SP

# Pindamonhangaba avança na regularização e entrega mais de cem contratos de imóveis

Moradores dos bairros Maricá e Castolira são beneficiados em trabalho iniciado há cerca de sete anos

■ Bruna Silva  
Pindamonhangaba

Avançando na regularização habitacional, Pindamonhangaba entregou, no sábado (22), mais 120 títulos aos moradores dos bairros Maricá e Castolira. A iniciativa é realizada na cidade há cerca de sete anos e tem como objetivo fazer que com que o morador se torne, efetivamente, dono da propriedade.

As ações do programa "Meu Bairro é Legal" iniciaram em 2017 e beneficiam diversos moradores de diferentes regiões da cidade. De acordo com o prefeito Isael Domingues (PL), o contrato de regularização para escrituras é a proteção e garantia do imóvel.

"Traz legitimidade de titularidade, garante a herança, segurança jurídica e assegura que o bem que os moradores suaram para construir tenha um real valor de mercado,



Cerimônia de entrega dos títulos para moradores dos bairros Maricá e Castolira, em evento que contou com presença das autoridades de Pinda

porque quando tem o título registrado em Cartório, o proprietário tem a garantia total de que o imóvel é realmente seu e que ficará como herança para sua esposa, marido, filhos e netos", enfatiza o chefe do Executivo.

Ainda na última semana, a Prefeitura entregou outros quarenta contratos de doações para regularização para a população do Marieta Azeredo e Laerte Assumpção, no distrito de Moreira César. O Município destacou que o processo de adequação dos documentos das moradias é intenso e conta com a colaboração de diferentes pastas.

"Além da segurança jurídica reconhecida após entrega dos contratos de doações, um imóvel com documentação possui valorização de mercado e facilita transações imobiliárias", analisou o secretário de Habitação de Pindamonhangaba, Francisco Cesar.

# Estado conclui regularização de núcleo habitacional em Cruzeiro

Noventa famílias do Lagoa Dourada 3 recebem escrituras das casas; Prefeitura tenta retirar da clandestinidade novos núcleos

■ Lucas Oliveira  
Cruzeiro

Após quase um ano de trâmites de regularização fundiária, o Governo do Estado emitiu na semana passada as escrituras de noventa moradias do bairro Lagoa Dourada, em Cruzeiro. A liberação do documento deve garantir segurança jurídica e uma série de outras vantagens aos proprietários dos imóveis.

De acordo com a Prefeitura, a cerimônia de entrega dos documentos foi realizada na tarde da última quinta-feira (20) na sede da secretaria estadual de Desenvolvimento Urbano e Habitação, na capital paulista. Na ocasião, o prefeito Thales Gabriel Fonseca (PSD) recebeu os documentos do secretário estadual de Desenvolvimento e Habitação, Marcelo Branco, e do secretário executivo da pasta estadual, Eli Corrêa Filho.

Promovida através do programa estadual Cidade Legal após solicitação da Prefeitura, a regulariza-

ção do núcleo habitacional Lagoa Dourada 3 amplia a expectativa de garantir que em breve noventa famílias sejam contempladas com os títulos de propriedade de suas moradias, e que a área esteja legalmente apta a receber melhorias, como por exemplo, em seu sistema de saneamento básico.

Além do Lagoa Dourada 3, o atual governo municipal viabilizou junto ao Governo do Estado, nos últimos seis anos, a legalização de outros três núcleos habitacionais, no caso o Bela Vista, Pedro Inácio e Vila Clara. O trabalho conjunto garantiu o acesso de 1.048 famílias às escrituras de suas casas. "A regularização fundiária permite que as pessoas tenham dignidade e segurança jurídica, e mais do que isso, enquanto Poder Público, permite que possamos continuar aumentando a infraestrutura da cidade, trazendo mais melhorias, agora para os bairros totalmente legalizados", comemorou Thales Gabriel.

A expectativa municipal é que até o fim deste ano mais 235 famílias recebam os títulos de propriedade.



Cerimônia de entrega das escrituras de moradias para famílias do bairro Lagoa Dourada; Prefeitura projeta novas entregas para o município

Segundo a Prefeitura, está em andamento o trabalho burocrático que busca retirar da clandestinidade 101 lotes do núcleo habitacional

2 Retiro da Mantiqueira, 53 do núcleo Vista Alegre, 48 do núcleo Entre Rios e 33 do núcleo Sebastião Martins.

A posse das escrituras possibilita aos proprietários contarem com uma série de vantagens, como direito de alugar ou vender o imóvel,

acesso ao mercado formal de crédito, permissão de transferência para herdeiros e a valorização de valor de mercado da propriedade.



REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS NOS  
BAIRROS VISTA ALEGRE II, ENTRE-RIOS E II RETIRO

## MORADIA REGULAR É MORADIA DIGNA!



A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Rural anunciou mais 3 novos núcleos de Regularização Fundiária em Cruzeiro. Mais de 200 famílias serão contempladas nos bairros Vista Alegre II, Entre-Rios e II Retiro, passando a ser proprietárias dos imóveis.

É a Prefeitura de Cruzeiro em parceria com o Governo do Estado garantindo direitos e segurança jurídica à população!

 cruzeiro.sp.gov.br
  Prefeitura de Cruzeiro
  prefeituradecruzeiro
 


# Prefeitura inaugura creche para atender famílias do Novo Horizonte

## Após inauguração nesta quarta-feira, unidade promete qualificar o atendimento com foco nas crianças de berçário e maternal a partir do segundo semestre

Andréa Moroni Lorena

as crianças fiquem no bairro, oferecendo mais segurança.

A creche atenderá 12 crianças de berçário e vinte crianças de maternal. “Nós já recebemos a intenção de pais que gostariam de transferir seus filhos da CMEI do Bairro da Cruz para o Novo Horizonte. Vamos atender essas solicitações e ainda haverá vagas suficientes para atender a comunidade do Novo Horizonte. (...) Nós iniciamos com a locação dessa casa, mas já existe um projeto para a construção de um espaço dentro das normativas educacionais para atender esses alunos e ampliar o número de vagas”, destacou Sônia.

A criação de um Centro Municipal de Educação Infantil no bairro do Novo Horizonte faz parte do plano de ação do governo Sylvinho Ballerini



O prefeito Sylvio Ballerini participa de inauguração de creche para famílias moradoras do Novo Horizonte

Foto: Divulgação PML

A Prefeitura de Lorena entregou nesta quarta-feira (26) o CMEI (Centro Municipal de Educação Infantil) Vereador Tenente Cláudio Pereira, no bairro Jardim Novo Horizonte. O espaço fica à rua Mestre Francisco Silva.

A secretária de Educação, Sônia Aquino, explicou que a Prefeitura já tinha intenção de instalar uma creche no bairro devido a dificuldade que os pais enfrentam por não ter onde deixar seus filhos durante o horário de trabalho. Entre os problemas está o desafio de atravessar o pontilhão da rodovia Presidente Dutra para levar os filhos ao Bairro da Cruz. A proposta é dar a oportunidade para que

(PSD). O imóvel foi alugado e reformado pela Prefeitura e começa a receber as crianças no segundo semestre. Segundo o prefeito, a creche foi instalada para facilitar o acesso às famílias que moram naquela região. “Nós precisávamos dar uma resposta imediata à população que mora num bairro que fica longe do centro da cidade, mas nossa intenção é construir um prédio próprio para a creche”.

**Muro de arrimo** – Na última sexta-feira (21), a Prefeitura entregou as obras de pavimentação com bloquetes e construção de um muro de contenção na rua Carlino Luiz dos Santos, no bairro Santa Edwiges. O muro de contenção foi construído com cerca de 1,5 metro de altura, em torno das duas margens do Rio Mandi, para evitar enchentes e alagamentos no período de chuvas. A ação, desde 2022, faz parte de um amplo conjunto de obras de recapeamento e drenagem que abrangeu 16 vias em 8 bairros com recursos estaduais.

A pavimentação com bloquetes foi realizada com recursos do Estado e Município, com o objetivo de melhorar as condições de mobilidade no local.

# Classificados

JORNALATOS.NET  
ACCESSE O NOSSO SITE  
A SUA INFORMAÇÃO DIÁRIA

### IMÓVEIS

#### Imóveis para alugar

**Pinda - Alugo anual ou fim de semana - Ilhabela.** Tr. F: (12) 99782-1124

**Pinda - alugo em Ubatuba (Praia do Cruzeiro) - apartamento para 8 pessoas.** Tr.F: 99109-7391

**Pinda - alugo galpão c/180m2 - Arareatama - ótima localização.** Tr. F: 99170-7887

**Aparecida: Aparta- Aparecida: Casa em excelente localização em frente ao fórum da cidade, em uma avenida com grande movimento de veículos e pedestres.** Está situada em uma localização privilegiada, próxima ao clube umarama, lanchonetes, lojas, academias, com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha. Valor: R\$ 1.000,00. Telefone: (12) 3527-6277

**Lorena: Ótima casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, possui uma varanda**

**para moto. Rua tranquila à 5 minutos do centro.** Valor: R\$ 1.100,00. Telefone: (12) 99164-7500

**Ilhabela: Casa em condomínio fechado disponível para locação anual.** Possui 3 suítes, lavado, salas de estar, tv e jantar integradas a cozinha, lavanderia e área gourmet com churrasqueira e piscina. Ótima localização, apenas 1,7km do perequê, centro comercial. O condomínio é muito tranquilo e arborizado, excelente opção para famílias que buscam facilidades de locomoção. Valor: R\$ 7.500,00. Telefone: R\$ (12) 99162-8473

**Cachoeira Paulista: Casa de 69m² para alugar, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, no centro.** Valor: R\$ 800,00. Telefone: (12) 99164-7500

**Ubatuba: Suíte ampla com entrada independente e wi-fi, aceita-se pet. Suíte com ventilador de teto, frigobar, sanduicheira elétrica, cafeteira elétrica.** Localizada em um dos bairros mais badalados da cidade. Valor: R\$ 200,00 mês. Telefone: (11) 98308-0909

**Pindamonhangaba: Pindamonhangaba: Apartamento com óti-**

**ma localização, de fácil acesso ao centro da cidade, ao shopping e a Rodovia. São 3 dormitórios, sendo 1 suíte, sala, cozinha com armários, gabinete nos banheiros, área de serviço e garagem para 1 carro.** Valor: R\$ 1.600,00. Telefone: (12) 3642-1299

**Caraguatatuba: Casa de praia para locação em condomínio fechado com vista para o mar. Casa para temporada no residencial mar verde. Temos disponibilidade de 22 23 24 25/12/2023. mínimo de 2 noites.** Valor: R\$ 1.000,00. Telefone: (11) 95938-6463

**Cruzeiro: Casa no Jardim América, com 3 quartos, sala, cozinha separada, quintal, garagem e ampla varanda.** Valor: R\$ 1.000,00. Telefone: (17) 99645-4928

**Ilhabela: Casa com ar condicionado, ventilador de teto, wi-fi, som ambiente via Bluetooth, tv a cabo, dois banheiros, dois quartos, cozinha completa, churrasqueira na varanda com frigobar, varanda dos quartos com rede e espreguiçadeira, localizada do lado sul da ilha.** Valor: R\$ 650,00. Telefone: (12) 99621-4757. Valor discriminado é das diárias para os meses de janeiro e fevereiro.

**Lorena: Apartamento no bairro Vila Nunes, com 2 dormitórios,**

**sala de estar, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, garagem coberta.** Valor: R\$ 950,00. Telefone: (12) 99723-9124

**São Sebastião: Sobrado de 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, próximo ao mar e em bairro tranquilo.** Valor: R\$ 1.650,00. Telefone: (12) 3208-5200

**Pinda - vendo casa - Parque S. Domingos - próx. ao Ginásio João do Pulo, c/3dorms., sala, coz., banh., sendo 1 suíteTr.F: 98174-2720**

**Pinda - vendo casa - Shangrilá - terreno 10x60. Tr. F: 98261-7453**

**Pinda - vendo terreno - Santa Clara - 6x22 - excelente localização, escritura pronta para transferência.** Tr.F: 99123-4503

**Pinda - vendo apto próx. ao centro - c/2dorms., demais dependências.** Tr.F: 99160-6120

**Pinda - vendo área - Mandu - terreno plano - cercado - pronto para construir - c/água e luz. Tr. F: 99233-5846**

**Pinda - vendo ou alugo galpão - Pque S. Domingos - próx. a Drogaria S. Domingos - entr. por 2 ruas. AT 300 m2. galpão c/180m2 - ligação trifásica - 2 banhs.,**

### IMÓVEIS

#### Imóveis à venda

**Pinda - vendo casa -terreno c/273 m2 - Alto do Cardoso - excelente localização.** Tr. F: 99174-6850

**Pinda - vendo chá-cara no Goiabal - 850m2 - casa c/3 cômodos, piscina (8x3,5) pomar formado, próx. a escola municipal.** Tr.F: (11) 99576-6511

**Canas: Casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, despensa, área de serviço, salão com área gourmet, cozinha e banheiro.** Um dormitório no piso superior + edícula com um dormitório, sala, cozinha e área de serviço. Garagem para 3 carros. Aceita imóvel no litoral sul, e/ou veículos como parte de pagamento. Valor: R\$ 350.000,00. Telefone: (12) 99164-7500

**Silveiras: Sobrado todo reformado, com 2 suítes (1 com closet e sacada), sala com varanda, banheiro social, copa, cozinha americana, área**

**gourmet, garagem coberta para 3 autos e edícula com quarto e banheiro.** Valor: R\$ 900.000,00. Telefone: (12) 3153-3232

**Roseira: Encantador sobrado disponível para venda, apresentando dois acoelhadores dormitórios, incluindo uma suíte para maior privacidade. A residência se destaca pela espaçosa sala, proporcionando um ambiente convidativo, além de uma cozinha distribuída. A área de convívio inclui uma sala de jantar, ideal para momentos especiais.** Valor: R\$ 800.000,00. Telefone: (12) 3648-1595

**Pindamonhangaba: Espetacular imóvel, abaixo do valor. São 3 dormitórios, sendo os 3 suítes, com ar condicionado, 3 ventiladores de teto. Sala com ventilador de teto, cozinha com ilha e móveis planejados, banheiro social, garagem para 4 carros.** Valor: R\$ 519.820,00. Telefone: (11) 4580-4274

**Lorena: Casa excelente em terreno com 225m². Reformada e modernizada, clara e**

**arejada em rua tranquila do bairro Nova Lorena. ótima localização, próxima da região central da cidade. Possui 3 quartos, um com varanda, 2 salas, cozinha modulada, banheiro social, cozinha externa com churrasqueira, área de serviços com banheiro, quarto externo/despensa, mais edícula assobradada, incluindo 2 quartos e banheiro, para possível moradia ou escritório ou negócio.** Valor: R\$ 430.000,00. Telefone: (16) 99756-4883

**São Sebastião: São 120m² de área construída, distribuídos em 3 suítes, sala em ambientes integrados, lavabo, cozinha americana, lavanderia e varanda com churrasqueira. Vaga para 1 carro. O residencial oferece portaria e piscina coletiva.** Valor: R\$ 850.000,00. Telefone: (11) 4040-3939

**Piquete: Casa antiga sendo vendida por preço de terreno, excelente localização à menos de 5 minutos do Centro, próximo da Rodovia BR 459.** Valor: R\$ 215.000,00. Telefone: (12) 99164-7500

**Lorena: Apartamento no Edifício Atlantis, 2 dormitórios, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha, lavabo, área de serviço, garagem descoberta, portão automático, zelador.** Valor: R\$ 350.000,00. Telefone: (12) 99723-9124

**Ilhabela: Casa em condomínio, na região central. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala e cozinha americana, área de serviço privativa, casa com projeto de iluminação todo em Leds, ambientes com espera para ar condicionado.** Valor: R\$ 470.000,00. Telefone: (19) 99683-1137

**Arapel: 50,8 hectares ou 1 alqueires paulistas. Sede: 3 dormitórios, sala, banheiro social, cozinha com fogão à lenha, quarto de depósito e**

**varanda. Casa para caseiro com 2 dormitórios, banheiro, cozinha e varanda. Curral (140m). Pomar produzindo laranja, goiaba e outras.** Valor: R\$ 600.000,00. Telefone: (12) 9733-6301

**Potim: Casa situada em avenida de grande área comercial. 3 quartos, 2 banheiros, 6 vagas de garagem, casa térrea.** Valor: R\$ 259.000,00. Telefone: (12) 3257-6277

**Caraguatatuba: Vende-se apartamento. 91m², no bairro Indaí. Com 2 dormitórios, sendo 1 suíte com varanda, varanda gourmet com churrasqueira carvão, sala de estar com sala de jantar integrada, cozinha, 1 banheiro social, área de serviço, mobiliado.** Valor: R\$ 850.000,00. Telefone: (11) 4040-3939

**Guaratinguetá: Casa muito boa, área externa com piscina, churrasqueira, espaço coberto grande, muito verde, em local privilegiado. Rua sem saída, muito tranquila, bairro bom.** Valor: R\$ 900.000,00. Telefone: (11) 4040-3939

**Pinda - vendo CG 125 ano 2007 - toda original - pneus novos - doc.ok. Tr.F: 98828-4272**

**Pinda - vendo Yamaha NMAX 160 ano 2022.Tr.F: 97402-7478**

**Pinda - vendo Gol G5 1.0 8v ano 2011. Tr.F: 99195-5646**

**Pinda - vendo Gol 1.6 total flex - 8v 4pts. Tr.F: 99194-3618**

**Cachoeira Paulista: Vendo Honda City, EXL, 1.5, AT, ano 2014/2015, segundo dono, todas as revisões feitas na HONDA. Versão topo de linha, ar digital, banco de couro, multimídia, rodas de liga aro 16, sensor dianteiro e traseiro. Carro revisado, tem procedência, nunca batido ou repintado.** Valor: R\$ 62.000,00. Telefone: (12) 66461-6418

### VEÍCULOS

#### Veículos

**São Sebastião: HB20 S 2015/2015, câmbio automático, flex, 1.6, 4 portas, banco de cor, segundo dono, 138mil km rodados.** Valor: R\$ 39.000,00. Telefone: (11) 98655-5735

**Potim: Vendo Prisma, ano 2015, 132ml, 1.0, com sistema mylink original, sensor de ré.** Valor: R\$ 43.000,00

**Telefone: (12) 99193-9373**

**Lavrinhas: Tiggo, troco por moto, pois não tenho lugar para guardar. Amortecedor traseiro está meio ruim. No gás funciona 100%, na gasolina fica meio fraco. Para-brisa trincado. 4 pneus novos. A tabela está em R\$ 27.000,00 e tem em torno de 2.800,00 de documento. Bateria está nova. Vidro elétrico, alarme e travas, cambio manual.** Telefone: (12) 99714-1030

**Pinda - vendo CG 125 ano 2007 - toda original - pneus novos - doc.ok. Tr.F: 98828-4272**

**Pinda - vendo Yamaha NMAX 160 ano 2022.Tr.F: 97402-7478**

**Pinda - vendo Gol G5 1.0 8v ano 2011. Tr.F: 99195-5646**

**Pinda - vendo Gol 1.6 total flex - 8v 4pts. Tr.F: 99194-3618**

**Cachoeira Paulista: Vendo Honda City, EXL, 1.5, AT, ano 2014/2015, segundo dono, todas as revisões feitas na HONDA. Versão topo de linha, ar digital, banco de couro, multimídia, rodas de liga aro 16, sensor dianteiro e traseiro. Carro revisado, tem procedência, nunca batido ou repintado.** Valor: R\$ 62.000,00. Telefone: (12) 66461-6418

### PREFEITURA DE GUARATINGUETÁ

**Aviso de Reabertura de Licitação.** Processo: Pregão Eletrônico nº 050/2024. Objeto: Registro de preços para futura contratação de empresa especializada para atender as necessidades compensatórias, destinados a Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Edital e local da sessão pública: [www.licitacoesguaratingueta.com.br](http://www.licitacoesguaratingueta.com.br). Data da sessão: 15/07/2024 às 15:00 horas.

**Aviso de abertura de Licitação.** Processo: Pregão Eletrônico nº 072/2024. Objeto: Registro de preços para futura aquisição de material esportivo para a manutenção dos serviços prestados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Edital e local da sessão pública: [www.licitacoesguaratingueta.com.br](http://www.licitacoesguaratingueta.com.br). Data da sessão: 12/07/2024 às 09:00 horas.

**Aviso de abertura de Licitação.** Processo: Pregão Eletrônico nº 073/2024. Objeto: Aquisição de material de limpeza para manutenção dos serviços prestados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Edital e local da sessão pública: [www.licitacoesguaratingueta.com.br](http://www.licitacoesguaratingueta.com.br). Data da sessão: 15/07/2024 às 09:00 horas.

**Aviso de abertura de Licitação.** Processo: Pregão Eletrônico nº 074/2024. Objeto: Aquisição de material de EPI (Equipamento de Proteção Individual) para Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana. Edital e local da sessão pública: [www.licitacoesguaratingueta.com.br](http://www.licitacoesguaratingueta.com.br). Data da sessão: 15/07/2024 às 14:00 horas.

**Aviso de abertura de Licitação.** Processo: Pregão Eletrônico nº 075/2024. Objeto: Registro de preços para futura contratação de empresa para locação de caminhão basculante e caminhão cesto aéreo destinados a Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Edital e local da sessão pública: [www.licitacoesguaratingueta.com.br](http://www.licitacoesguaratingueta.com.br). Data da sessão: 16/07/2024 às 09:00 horas.

**Prefeitura Municipal de Cachoeira Paulista**  
AV. Coronel Domiciano, Nº 92 – Centro – Cachoeira Paulista – SP.

**AVISO DE DISPENSA**  
EDITAL Nº 037/2024  
PROCESSO Nº 0109/2024  
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 082/2024  
COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO II da Lei 14.133/2021

A PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA PAULISTA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 45.192.275/0001-02, por intermédio da Secretaria de Administração, torna público que, realizará Dispensa de Licitação, com critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL, nos termos Artigo Nº 75, inciso II da Lei 14.133/2021, e as exigências estabelecidas neste Edital, conforme os critérios e procedimentos a seguir definidos, objetivando obter a melhor proposta, observadas as datas e horários discriminados a seguir:

DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO:	DIA 03/07/2024, ÀS 16:00 HORAS
REFERÊNCIAS DE HORÁRIO:	HORÁRIO DE BRASÍLIA-DF
SOLICITAÇÃO DO EDITAL	<a href="mailto:compras@cachoeirapaulista.sp.gov.br">compras@cachoeirapaulista.sp.gov.br</a> / Retirar no setor de compra
ENDEREÇO ELETRÔNICO PARA ENVIO DA PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO:	<a href="mailto:compras@cachoeirapaulista.sp.gov.br">compras@cachoeirapaulista.sp.gov.br</a>

1.1.1.1. Constitui objeto desta Chamada Pública CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE DIAGNÓSTICO NA ESPECIALIDADE DE OFTALMOLOGIA PARA ATENDER A DEMANDA REPRIMIDA DOS USUÁRIOS DO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE (SUS) DE CACHOEIRA PAULISTA, CONFORME O PEDIDO EM ANEXO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

**PREFEITURA DE LORENA**  
Homologação

PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 23/2024 - Processo: 115/2024

O Município de Lorena-SP torna público, considerando os trabalhos realizados para o atendimento da licitação acima referida, cujo objeto é o Registro de preço para eventual aquisição de Caixa Literária para os alunos da Educação Infantil do município de Lorena/SP, o Sr. Prefeito Municipal HOMOLOGA e ADJUDICA dos procedimentos adotados a seguinte empresa:

EMPRESA: IDALINA VIEIRA CORTEZ LTDA  
CNPJ: 34.557.736/0001-87  
VENCEDORA DO ITEM: 1.  
VALOR TOTAL: R\$ 1.658.420,00 (um milhão e seiscentos e cinquenta e oito mil e quatrocentos e vinte reais).  
DATA DA ASSINATURA: 26/06/2024.

## NOSSO PLANO DE NEGÓCIO É O SUCESSO DA SUA EMPRESA!

[www.contabilcosta.com.br](http://www.contabilcosta.com.br)

Sumaré (12) 3122-5576 | [contato@contabilcosta.com.br](mailto:contato@contabilcosta.com.br)  
Rua Itaipava, Botafogo, 425, Centro, Guaratinguetá - SP

Sumaré (12) 3122-9571 | [contato@contabilcosta.com.br](mailto:contato@contabilcosta.com.br)  
Rua Raimundo, Botafogo, 173, Centro, Guaratinguetá - SP

# Justiça cobra reestruturação da Defesa Civil de São Sebastião após catástrofes

Judiciário determina ao Município que invista para que órgão tenha mais estrutura para monitorar áreas de risco; Prefeitura tem prazo de 120 dias para apresentar plano de medidas com foco no atendimento

Da Redação  
São Sebastião

Temendo novos desastres naturais em São Sebastião, a Justiça determinou na última semana que a Prefeitura apresente em breve um plano de reestruturação da Defesa Civil Municipal. O Judiciário cobra que o órgão conte com uma melhor estrutura para o monitoramento de áreas de risco e atendimento à população em caso de emergência.

Proferida na última quinta-feira (20) pelo juiz da 2ª Vara Cível de São Sebastião, Guilherme Kirschner, a decisão estabelece que a Prefeitura tem até 120 dias para elaborar e apresentar um estudo que aponte as melhorias que serão promovidas no funcionamento da Defesa Civil. Caso não apresente o plano de reestruturação no prazo indicado, o Município será



Foto: Reprodução PMSS

Com condições questionadas, Defesa Civil é foco de determinação judicial que cobra Prefeitura do Litoral

diariamente multado em R\$1 mil até que a exigência seja atendida.

O veredito atende ao pedido da Defensoria Pública do Estado de São Paulo, que cobra a ampliação do quadro de servidores da Defesa Civil, o qual afirma estar deficitária de técnicos em monitoramento preventivo de áreas de risco como geólogos, meteorologistas, geotécnicos e hidrólogos. O órgão solicita que seja implantada uma base de operações na Costa Sul da cidade que conte com veículos, insumos, equipamentos e "tudo o que for necessário para atendimento de prevenção, monitoramento, urgência e emergência e mitigação de danos, no âmbito da Proteção e Defesa Civil (trecho do pedido)".

A Justiça e a Defensoria Pública exigem que o órgão municipal esteja mais bem estruturado e equipado para lidar com possíveis transtornos causados por

fenômenos naturais, como a tempestade que atingiu a cidade em 18 de fevereiro do ano passado, ocasião em que 64 moradores morreram em um deslizamento de terra no bairro Vila Sahy.

Em nota à imprensa regional, a Prefeitura de São Sebastião informou que técnicos da secretaria de Segurança Urbana estão elaborando o estudo de reestruturação da Defesa Civil.

Além de destacar que a cidade já possui o Plancon (Plano Municipal de Contingência de Proteção) e Defesa Civil, o Executivo ressaltou que disponibilizou dez novas viaturas e diversos equipamentos à corporação, ofereceu aos profissionais treinamentos e capacitações de prevenção e resposta a desastres, promoveu mais de dez simulações de evacuação de áreas de riscos e iniciou uma grande reforma na base do órgão municipal.

# Suspeito de matar homem a pauladas é preso em Cachoeira

Foto: Reprodução Polícia Civil



Viatura da Polícia Civil, responsável pela investigação criminal; suspeito é preso em Cachoeira Paulista

Da Redação  
Cachoeira Paulista

A Polícia Civil prendeu na segunda-feira (24) o suspeito de ter assassinado a pauladas um morador de Cachoeira Paulista na semana passada. O trabalho investigativo da corporação aponta que a motivação do crime foi vingança.

Segundo a Polícia Civil, o

mandado de prisão contra o homem de 32 anos foi cumprido em uma casa no bairro Parque Primavera. O alvo da ação é suspeito de utilizar um bastão para assassinar um rapaz, que não teve o nome e a idade divulgados, próximo à rodoviária da cidade, no último dia 17. Na ocasião, a vítima foi golpeada ao menos 11 vezes na cabeça, sofrendo traumatismo craniano de forma fatal.

O trabalho de apuração da Polícia Civil aponta que o homem cometeu o crime como forma de vingança pelo fato da vítima tê-lo impedido de roubar uma casa no município, poucos dias antes da execução.

Encaminhado pela Polícia Civil à Cadeia Pública de Aparceria, o suspeito permanecerá preso de forma preventiva até o encerramento da investigação do assassinato.

**A Prefeitura de Lorena não para**

Já foram entregues em torno de 100 obras e cerca de outras 30 seguem em andamento.

- INFRAESTRUTURA**
  - Pavimentação e recapeamento
  - Obras de prevenção de enchentes
  - Troca da iluminação pública por LED
- EDUCAÇÃO**
  - Nova creche no Jd. Primavera
  - Novo prédio do CAAPES
  - VEM AI: 3 novas creches + Reforma do Centro de Recursos Especiais (CRE)
- SAÚDE**
  - Reforma de diversas unidades de saúde
  - VEM AI: Nova unidade de saúde na Vila Passos
- SOCIAL**
  - Reformas dos CRAS I e II e do imóvel do Cadastro Único
  - VEM AI: Casa da Juventude e Casa SP Afro Brasil
- ESPORTE E LAZER**
  - Criação e reforma de quadras poliesportivas, pistas de skate, campos de futebol, parques e praças.

Acesso o site da Prefeitura e saiba mais: [lorena.sp.gov.br](http://lorena.sp.gov.br)

**Lorena**  
PREFEITURA

**PAF** 40 ANOS

ADMINISTRAÇÃO: Fabrício Ramos, Fátima Ramos e Valdir da Funerária

**CONHEÇA AS VANTAGENS DE SER UM ASSOCIADO**

PLANO A	PLANO B	PLANO C
CADEIRA DE RODAS, CADEIRA DE BANHO, MULETA, ANDADOR, COLCHÃO D'ÁGUA, DESCONTOS DE MÉDICOS, LABORATÓRIOS, RAIOS X, DENTISTAS, CONSULTAS GRÁTIS COM MÉDICO PEDIATRA, (UMA CONSULTA POR MÊS) CARRO SAÚDE ASSISTÊNCIA À FUNERAL (FUNERAL COMPLETO)	DESCONTOS DE MÉDICOS, LABORATÓRIOS, RAIOS X, DENTISTAS, ASSISTÊNCIA À FUNERAL (FUNERAL COMPLETO)	ASSISTÊNCIA À FUNERAL (FUNERAL COMPLETO)
<b>R\$ 60,00</b>	<b>R\$ 45,00</b>	<b>R\$ 35,00</b>

**Lorena** (12) 99764-5690  
**Guaratinguetá** (12) 98231-4762  
**Piquete** (12) 99125-1308  
 (12) 99762-6199 (12) 99762-6199 ASSOCIE-SE JÁ!

ATENDIMENTO 24 horas (12) 3152-5247