



Mais de 60% das cidades da região ainda não estão prontas para 5G

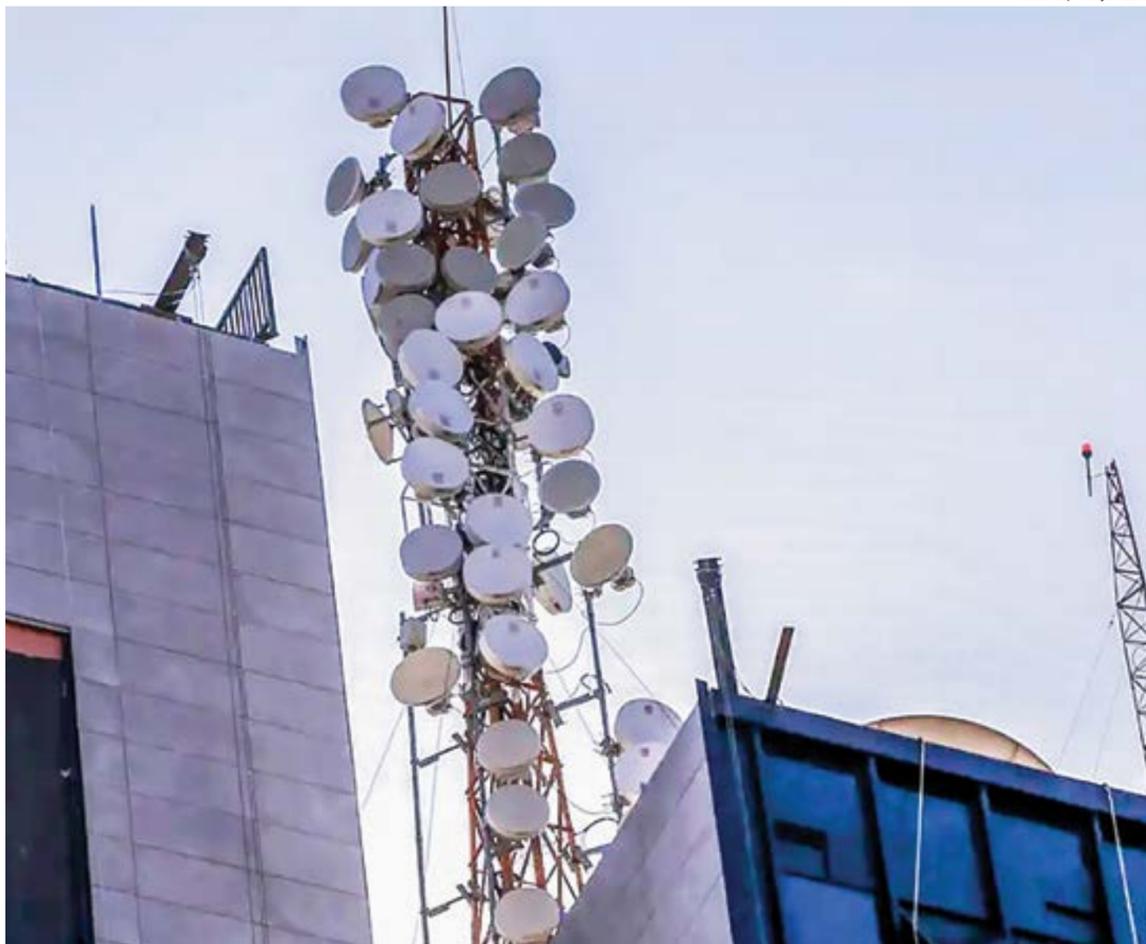
Prefeituras precisam atualizar a lei municipal das antenas para conseguir disponibilizar o sinal em 2024

Jessica Alves
RMVale

A Anatel (Agência Nacional de Telecomunicações) anunciou a liberação do sinal 5G em todas as 645 cidades de São Paulo. Apesar das operadoras já poderem iniciar a prestação de serviços, um estudo realizado pelo governo estadual aponta que somente 15 das 39 cidades da RMVale estão preparadas para receber a tecnologia.

Além da instalação de novos equipamentos de transmissão, a preparação para que seja possível receber o sinal inclui a atualização da lei das antenas, que define diretrizes para a instalação de equipamentos de telecomunicação em áreas urbanas e rurais. Tendo em vista que a tecnologia 5G requer até dez vezes mais equipamentos que a anterior, é grande a necessidade de que as prefeituras definam, a partir da legislação, pontos estratégicos sua acomodação.

Segundo o diretor da empresa Myio, João Paulo Couto, que trabalha com soluções IoT (sigla em inglês para Internet das Coisas), o tempo de resposta do novo sinal é menor que o 4G, mas ele necessita que sejam instalados mais pontos de distribuição. Algumas empresas já estão assinando contratos com operadoras para espalhar replicadores do 5G pelo Brasil. "A projeção é que em 2024 tenhamos muitas 'caixas' instaladas, mas hoje temos poucas", ressaltou o empresário.



Antena de conexão celular para telefonia; cidades da RMVale tentam se adequar à nova tecnologia com expectativas de avanços em serviços

Como meio de facilitar a chegada do sinal, Pindamonhangaba retirou a obrigatoriedade de autorização para instalação de miniERBs (mini-estações rádio-base) e tornou possível a utilização de espaços públicos para instalação de

antenas: "Fomos eleitos o terceiro melhor lugar do Brasil para receber a tecnologia e já há em andamento projetos da Prefeitura para implementação de telecomunicação 5G na municipalidade", afirmou o secretário de Tecnologia,

Inovação e Projetos, Danilo Velloso.

Caraguatatuba é uma das cidades que ainda não atualizou sua legislação. Em entrevista ao G1, portal de notícias do Grupo Globo, a Prefeitura reconhece a necessidade de

adequação da lei e já iniciou os estudos para o processo, porém destaca que depende significativamente das operadoras de telecomunicação para levar o sinal à cidade. "Conforme a regulamentação da Anatel, as operadoras têm até junho

de 2024 para implementar a tecnologia 5G (trecho de nota)".

Na região, as cidades que concluíram a atualização da lei são Bananal, Campos do Jordão, Cruzeiro, Jacaré, Lagoinha, Lorena, Paraibuna, Pindamonhangaba, Potim, Santo Antônio do Pinhal, São Bento do Sapucaí, São José dos Campos, Taubaté, Tremembé, Ubatuba.

Aparecida, Arapeí, Areias, Caçapava, Cachoeira Paulista, Canas, Caraguatatuba, Cunha, Guaratinguetá, Igaratá, Ilhabela, Jambuí, Lavrinhas, Monteiro Lobato, Natividade da Serra, Piquete, Queluz, Rendeção da Serra, Roseira, Santa Branca, São José do Barreiro, São Luiz do Paraitinga, São Sebastião, Silveiras ainda estão com o processo de adequação pendente.

Troca das antenas - Com a chegada do novo sinal, uma das necessidades é de que os moradores que ainda utilizam equipamentos analógicos troquem seus aparelhos pelos digitais. Essa medida é necessária devido ao futuro desligamento do sinal analógico por conta do risco de interferência no 5G.

Famílias beneficiárias de programas sociais do Governo Federal e inscritas no Cadastro Único podem realizar a troca gratuita dos equipamentos por meio de uma parceria com a empresa Siga Antenado. Para solicitar o serviço é preciso acessar o site sigaantenado.com.br ou entrar em contato com a empresa pelo telefone 0800 729 2404.

Câmara de Cruzeiro aprova fator limitador de 2,31% para cobrança do IPTU de 2024

Diego Miranda tenta criar emenda alterando valor em 0,1%, mas proposta é considerada inconstitucional

Thales Siqueira
Cruzeiro

Em sessão extraordinária da Câmara de Cruzeiro, na terça-feira (19), foi aprovado por seis votos favoráveis o projeto de lei que estabelece o fator limitador de 2,31% para os valores lançados no IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) em 2024.

Os vereadores Paulo Filipe (União), Carlos Alberto (União), Sandra da Cunha (MDB), Nelson Pinheiro (PL), Jorge Luiz (PL) e José de Paiva Branco (PSDB) votaram a favor do pedido do prefeito Thales Gabriel Fonseca (PSD). Diego Miranda (PSD), Higimar da Silva (PSD), Wagneriano Moreira (Podemos) foram contrários. Anderson Ferrer (PSD)



A Prefeitura de Cruzeiro anunciou alteração no índice do IPTU para 2024; emendas acabaram barradas

não compareceu à sessão.

O projeto prevê que os valores lançados para os imóveis residenciais, não residenciais e terrenos não poderão ser superiores a 2,31% em 2024. A medida não vale para os imóveis, em cujo cálculo do imposto ainda não esteja sendo aplicado o valor integral da planta genérica de valores do município, que deverão ter a correção monetária.

O texto prevê o desconto de 5% para o contribuinte que pagar o IPTU em uma única parcela no exercício de 2024. Quem desejar pelo pagamento parcelado do imposto e dos demais tributos lançados em conjunto, as parcelas não poderão ter valor inferior a R\$ 30.

Thales Gabriel justificou que a revisão é necessária,

já que a sua administração, iniciada em janeiro de 2017, teve que realizar a revisão da Planta Genérica de Valores, pois a mesma não era atualizada desde 1982. "O presente projeto de lei visa, sobretudo, beneficiar o contribuinte, limitando no percentual de 2,31%, propiciando que o IPTU não seja calculado com o valor integral do metro quadrado do terreno, e da área edificada, previsto na Planta Genérica de Valores (trecho do texto)".

Miranda, que votou contrário ao projeto, afirmou que não é o momento de se discutir aumento de impostos, já que a taxa de desemprego no município ainda está alta. O parlamentar tentou fazer uma emenda alterando a taxa de 2,31% para 0,1%, mas a proposta não foi votada. "Votei contra, pois achei o índice de 2,31% alto, pois ainda será somado à inflação. Fizemos uma emenda junto com o vereador Fafá para alterar para 0,1%, mas foi dado como inconstitucional e sequer foi para votação", destacou o vereador.

PRONTO ATENDIMENTO 24 HORAS

A vida não pode esperar... Quando algo inesperado acontece, é importante ter um hospital sempre preparado para te atender. Na Santa Casa de Lorena é assim!

URGÊNCIA E EMERGÊNCIA

- Cirurgia Geral;
- Clínico Geral;
- Ginecologia e Obstetrícia;
- Ortopedia;
- Pediatra.

RETAGUARDA DE ESPECIALISTAS

- Buco Maxilo Facial;
- Cirurgia Cardíaca;
- Cirurgia Pediátrica;
- Gastroenterologia;
- Hemoterapia;
- Nefrologia;
- Neurocirurgia;
- Vascular.

Responsável Técnico: Dr. José Reinaldo Araujo Vilela - CRM: 110427 - SP

ACEITAMOS DIVERSOS CONVÊNIOS E PARTICULAR

Rua Dom Bosco, 562
Centro, Lorena-SP
(Entrada em frente à Praça Conde Moreira Lima)

(12) 3159-3344



Lorena regulamentação horário do comércio

Projeto fixa limites para atuação, em proposta que atende solicitação do MP para inibir criminalidade

■ Andréa Moroni
Lorena

A Câmara de Lorena aprovou na segunda-feira (18), em duas votações, o projeto de lei complementar que trata do horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais e prestadores de serviços. O texto foi aprovado por 13 votos, com abstenções de Bruninho Ribeiro (DEM) e Maurinho Fradique (MDB).

A proposta regulariza os limites para o atendimento, seguindo o que já tem sido colocado em prática na maior parte do comércio da cidade. Segundo o projeto aprovado, o funcionamento dos estabelecimentos comerciais e de prestação de serviços manterão como horários, 8h às 18h, de segunda a sexta-feira; 8h às 14h de sábado e 8h às 13h aos domingos e feriados.



Foto: Andrea Moroni

Comércio no Centro de Lorena; regulamentação do horário de funcionamento é estabelecido pela Câmara

Não estão sujeitos aos horários fixados estabelecimentos como farmácias e drogarias, supermercados e similares, shoppings centers, postos de combustíveis, conveniências, comércio varejista de bebidas e similares, bares, lanchonetes e restaurantes, hotéis, pousadas e motéis, casas noturnas, boates e danceterias, casas de festas e eventos, indústrias.

No caso de farmácias e drogarias a atuação está liberada por 24 horas, de segunda-feira a domingo, inclusive feriados. Os supermercados e similares poderão funcionar das 7h às 22h de segunda a sábado e das 7h às 21h nos domingos e feriados. Os estabelecimentos localizados nos shoppings centers poderão atender das 10h às 22h de segunda a domingo, inclusive feriados. Os postos de combustíveis

poderão funcionar por 24 horas, de segunda a domingo, inclusive feriados.

Na justificativa do projeto, o Executivo destacou que a proposta atende à solicitação do Ministério Público do Estado de São Paulo sobre o funcionamento de estabelecimentos comerciais, e a necessidade de reforçar a fiscalização e estabelecer atos para zelar pelo interesse da coletividade.

O projeto também leva em conta o aumento significativo dos indicadores criminais com vinculação direta a determinados estabelecimentos comerciais, como homicídio, tentativa de homicídio, além de outros delitos previstos na lei Maria da Penha e Estatuto da Criança e do Adolescente, bem como a perturbação do sossego que afeta a coletividade.

Foto: Marcelo A. dos Santos



Budão durante eleição que definiu nova mesa diretora; polêmica com suspensão de sessão em Aparecida

Budão é eleito presidente da Câmara para 2024 em sessão marcada por ataques em Aparecida

Confusão entre Gu Castro e André Monteiro e suspensão marcam ordinária; oposição compõe mesa diretora

■ Marcelo Augusto dos Santos
Aparecida

A Câmara de Aparecida já sabe quem estará à frente dos trabalhos no último ano do atual mandato. Em uma eleição que gerou confronto, ataques e ameaças de processo, Valdemir Rodrigues de Godoi, o Budão (PL), foi escolhido por seis dos nove vereadores e será o próximo presidente da Casa.

A legislatura 2021-2024 na Câmara de Aparecida tem sido caracterizada por uma série de conflitos e tensões, e a última sessão ordinária do ano não fugiu à regra. Na noite da segunda-feira (18), base e oposição entraram em novo choque após o projeto do Plano de Carreira dos Servidores Públicos Municipais ser tirado de pauta para dar espaço à eleição da nova mesa diretora de 2024, o que levou a questionamentos do governista Gu Castro

(PSDB) e o adiamento da sessão, retomada 24 horas depois. Castro alegou que sem a aprovação do projeto, cerca de 1.500 famílias seriam impactadas. "Eu solicitei ao senhor (presidente da Câmara) uma hora antes, dentro do gabinete, com várias pessoas presentes de testemunha, que o senhor suspenda essa sessão".

O presidente da Câmara, Juninho Corpo Seco (Podemos) suspendeu a sessão. "Eu cometi um equívoco, um erro de não ter pautado nenhum tipo de projeto importante para a sessão".

Após o anúncio da decisão da Presidência, cinco vereadores da oposição seguiram no plenário, mesmo com a sessão suspensa. Comandada pelo vice-presidente André Monteiro, o Padrinho (Patriota), o grupo realizou uma eleição sem os outros parlamentares da Casa. Nem mesmo o sistema de som da Câmara estava à disposição

durante a votação que elegeria Budão. Os opositoristas ameaçaram levar o caso à Justiça, mas o resultado acabou confirmado em nova votação, com a retomada oficial da sessão, no início da noite da terça-feira (19).

Com votações apertadas foram eleitos André Luiz Monteiro como segundo secretário; Simone Aparecida Ribas da Silva (PSDB) para o cargo de primeira secretária; José Fábio Borges (PTB), como vice-presidente e Budão, que comandará o Legislativo. Ele venceu a disputa com Juninho Corpo Seco por 6 votos a 3.

"Tirando a emoção de lado, também gera uma grande responsabilidade, que é administrar esta Câmara Municipal para o bom andamento de nossa cidade, pois aqui existem nove vereadores e tudo que eu fizer aqui neste ano de 2024 será para eles também", frisou Budão.

A CÂMARA DE CRUZEIRO

SE ACONTECE EM CRUZEIRO, ESTÁ NAS REDES SOCIAIS DA CÂMARA:

TÁ ON

REDES SOCIAIS

Siga Câmara de Cruzeiro nas redes sociais e tenha **acesso rápido aos principais acontecimentos e decisões políticas** que impactam na nossa cidade.

@cmcruzeiro

/camaramunicipaldecruzeiro

Expediente

EDITOR: EDER BILLOTA

JORNAL ATOS
CNPJ 00.159.914/0001-08
Registro Civil: Cartório de Registros e Anexos - Guaratinguetá nº5 - Fl. 25 - L.v. B-1
Oficial do Reg. de Tif. e Doc. Civil de Pessoas Jurídicas de Lorena - SP nº 27 Prot. Of. A-1. L.v. B-1. Fl. 29

Escritório Logística: R. Cel. Virgílio, 15 - CEP: 12.501-240 / TEL: (12) 3133-3267
Guaratinguetá
Central de Redação e Gráfica: Estrada Santa Teresinha, 301 - CEP: 12.808-100 - Lorena-SP
Tel.: (12) 3162-2148

Representante em São Paulo-SP: Ravess Representações - Tel.: (11) 5051-4611
Circulação: Aparecida - Cachoeira Paulista - Canas - Cruzeiro - Cunha
Guaratinguetá - Lorena - Pindamonhangaba - Potim - Roseira e Cidade do Vale Histórico

IMPRESSÃO: BILLOTA JORNALIS LTDA - ME
CNPJ: 06.304.064/0001-62 / INSCRIÇÃO ESTADUAL: 420.128.993-114
Oficial do Reg. de Tif. e Doc. e Civil de Pessoas Jurídicas de Lorena - SP nº 26 Prot. Of. A-1 L.v. B-1. Fl.

www.jornalatos.net / e-mail: atosdiario@gmail.com

Aprenda como evitar o desperdício de água no verão

Atitudes simples contribuem para bom funcionamento do sistema de abastecimento e na preservação do meio ambiente

Da Redação Piquete

A estação mais quente do ano iniciou oficialmente no dia 22 de dezembro. Com a chegada do verão, o consumo de água aumenta, o que pode contribuir para o desperdício do recurso. A utilização responsável da água é um grande aliado na preservação do meio ambiente, no bom funcionamento do sistema de abastecimento. Atitudes simples no dia a

dia podem contribuir para mudar o comportamento e reduzir os gastos. Consciente sobre esta importância, a Águas Piquete, empresa do grupo Iguaú, recomenda que as pessoas se atentem à alguns cuidados:

- Evite tomar banhos demorados;
- Evite lavar carros e calçadas com mangueiras;
- Reduza a lavagem diária de roupa;
- Acumule e use a capacidade máxima da máquina

de lavar; - Feche a torneira na hora de escovar os dentes e lavar a louça;

Nesses meses de férias escolares, muitas famílias aproveitam o tempo livre para viajar e uma dica é checar toda parte hidráulica da residência. "Além de verificar se não há nenhum vazamento aparente, ao se ausentar de casa por um determinado período, o cliente pode fechar o registro de entrada de água, evitando

desperdícios e possíveis vazamentos", orienta a diretora operacional da Águas Piquete, Mirian Guillen.

A empresa reforça que pequenos cuidados fazem muita diferença na conta e na redução do desperdício. "Usar a água com consciência, não significa ficar sem ela, mas sim, considerá-la como uma prioridade social e ambiental, para que a água tratada e potável não falta em nossas torneiras", conclui Guillen.

Sobre a Águas Piquete - Por meio de concessão plena com validade de 30 anos, a Águas Piquete assumiu os serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no município de Piquete/SP em 2010. A empresa atende a cerca de 13 mil pessoas e tem como objetivo universalizar o acesso da população à água de qualidade e à coleta e tratamento de esgoto. Desde 2017, faz parte da Iguaú Saneamento, companhia que está presente em 40 municípios brasileiros e que alcança 7,2 milhões de pessoas com o compromisso de ser a melhor empresa de saneamento para o Brasil.

Sobre a Iguaú Saneamento: Companhia controlada pela IG4 Capital, a Iguaú atua no gerenciamento e na operação de sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário por meio de concessões e parcerias público-privadas. Uma das principais empresas do setor no país, está presente em 39 municípios de seis estados brasileiros - Alagoas, Mato Grosso, Rio de Janeiro, Santa Catarina, São Paulo e Paraná - com 18 operações que beneficiam pouco mais de 7 milhões de pessoas. Signatária da Rede Brasil do Pacto Global (iniciativa da Organização das Nações Unidas), a companhia assumiu o compromisso empresarial brasileiro para a biodiversidade, do CEBS em parceria com o wbcsl. Recebeu pela Climate Bonds Initiative (CBI) a certificação do primeiro título verde de América Latina para infraestrutura hídrica. Por sua gestão sustentável da água, em 2022, foi uma das condecoradas no programa de Reconhecimento IWA Climate Smart Utility e, no mesmo ano, conquistou pontos que lhe renderam entrar no ranking da GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark). Também marcou presença como 1º lugar na categoria saneamento, gestão de resíduos e infraestrutura, segundo o TOP Open Corps 2022. Ainda neste ano, oito concessionárias do grupo foram reconhecidas com o Prêmio Nacional de Qualidade em Saneamento (PNQS). Foi eleita, em 2022, pelo sexto ano consecutivo, uma ótima empresa para se trabalhar pela consultoria Great Place to Work (GPTW). www.igua.com.br

CLASSIFICADOS ATOS

LORENA
☎ (12) 3152-2148

GUARATINGUETÁ
☎ (12) 3133-3267

PINDAMONHANGABA
☎ (12) 3522-9671



Imóveis à venda
Pinda - alugo apto com 2 dorms., 2 banhs., c/planejados. Bº Alto Tabau. Telefone: (12)98841-3081

Roseira: Excelente oportunidade de aquisição. Apresentamos uma encantadora casa térrea, com uma planta espaçosa, ideal para atender todas as necessidades da sua família. Composto por 2 dormitórios generosos, sendo 1 suíte, este imóvel oferece a opção de transformar o terceiro dormitório de acordo com sua preferência e estilo de vida. Contém também sala, uma ampla copa e uma cozinha funcional. Área de serviço é um espaço dedicado para facilitar as tarefas diárias. Amplo quintal, e um pequeno rancho complementa a área externa. Valor: R\$ 384.200,00. Telefone: (12) 3527-6277

Canas: Casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, dispensa, área de serviço, salão com área gourmet. Cozinha e um banheiro no piso superior + Edícula com um dormitório, sala, cozinha e área de serviço. Garagem para 3 carros. Valor: R\$ 350.000,00. Telefone: (12) 9911-4500

Silveiras: Ótimo imóvel comercial, na beira do asfalto (SP-068) com aproximadamente 115,00m² de área construída, com água, energia, 3 banheiros externos. Estuda proposta. Valor: R\$ 550.000,00. Telefone: (12) 3527-6277

Queluz: Vendemos excelente fazenda, localizada no Km 6,5 da Rodovia Presidente Dutra. São 90 alqueires de terra com aproximada-

mente 60 alqueires plantados de eucalipto (já no segundo corte). Terra fértil, solo propício para as mais variadas culturas. Ao longo da propriedade são 4 casas, sendo 1 casa principal e 3 casas para colonos. Além de casa de bonecas para crianças, com sala, copa, cozinha, lavanderia, pia, vaso sanitário e chuveiro (tudo em perfeito funcionamento). A casa principal tem 4 quartos e mais 1 suíte, 2 banheiros internos e uma sala de jantar imensa. Na área externa da casa principal temos churrasqueira, fogão a lenha e mesa de alvenaria, capaz de acomodar 30 pessoas. 2 currais para gado e um deles tem capacidade para 60 gados. 1 chiqueiro para criação de 100 porcos, além do corredor de vacinação. Valor: R\$ 7.000.000,00. Telefone: (21) 3179-1290

Pindamonhangaba: Linda casa, pronta para morar! Se enquadra no programa, "minha casa, minha vida". Com 2 dormitórios sendo uma suíte, garagem para 2 carros, portão basculante, quintal grande, portas e janelas em alumínio branco. Casa com corredor lateral, não é geminada. Financiamos sem entrada e com parcelas mais baratas que o aluguel. Valor: R\$ 175.000,00. Telefone: (12) 98177-9613

Lorena: Casa com 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala de tv, sala de jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta, quintal com churrasqueira, garagem coberta. Valor: R\$ 550.000,00. Telefone: (12) 99723-9124

São Sebastião: Linda e ampla casa, estilo Rancho, com 4 quartos, e capacidade para 22 pessoas. Traga a família e amigos para curtir dias

maravilhosos. Imóvel com escritura. Valor: R\$ 4.500.000,00. Telefone: (31) 99789-3596

Piquete: Sobrado com ponto comercial, de 265m² de área construída, contendo 3 dormitórios, sala, sala de jantar, banheiro social, cozinha, área de serviço, área gourmet com churrasqueira, sacada, edícula com suíte, garagem para 1 carro coberto, ponto comercial com banheiro. Piso frio, laje, forro de madeira e pvc, cozinha e banheiros azulejados até o teto, box de blind e acrílico. Valor: R\$ 880.000,00. Telefone: (12) 3153-3232

Ilhabela: Maravilhosa casa possui 600m² de terreno. A casa principal em estilo chalmé. Conta com 7 dormitórios sendo todos suítes, cozinha e banheiro, podendo ser sua casa de escritórios home office. Valor: R\$ 1.150.000,00. Telefone: (19) 99720-4909

Arapé: Fazenda com 121 Alqueires. Aptidões para leite, cria, recria e engorda. Haras ou hotel fazenda. 114 baias de puto sangue mais 15 no estabulo, sendo 4 grupos de cocheira. Tudo calçado e arborizado. Várias alamedas internas. Várias nascentes e 3 represas. Várias casas de empregado. Escritório central. Farmácia, redondel, piquetes, leiteria. Sede com 9 suítes. Piscina adulto e infantil. Capela. Garagem para 8 carros. 2 alqueires em jardins, paisagismo e pomar. Silos trincheiras de 60 mil toneladas. Mangueira completa, 2 barracões e 1 barracão de implementos. Valor: R\$ 11.500.00,00. Telefone: (11) 4158-1200

Potim: Linda casa no Residencial Califórnia. Com 3 dormi-

toritórios, banheiro, sala, área de serviço. Prédio sem elevador. Valor: 1.200,00 + 390,00 de condomínio. Sem mobília. Telefone: (12) 3883-2115



Imóveis para alugar
Aparecida: Apartamento com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e lavabo na área de serviço. Valor: R\$ 2.500,00. Telefone: (12) 3128-4488

Lorena: Imóvel localizado em uma das principais avenidas da região, com 64m² Dois quartos (1 suíte) e uma garagem.

OBS: IPTU já incluso no condomínio. Taxa de água 70,00. Pacote locação: R\$ 1.590,00. Telefone: (11) 93475-1345

Ilhabela: Casa para locação com 2 quartos em Água Branca. Valor: R\$ 2.500,00. Telefone: (13) 99100-9581

Cachoeira Paulista: Kitnet em edifício de 4 andares. São 18m² muito bem divididos, com cozinha conjugada e banheiro. Lavanderia de uso comum. Câmeras de segurança, interface e portão eletrônico. Gás encanado. Inclui no aluguel: condomínio, água, gás e internet. Valor: R\$ 750,00. Telefone: (12) 98180-2618

Ubatuba: Apartamento aconchegante com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira, piscina, estacionamento para 1 carro. No valor do aluguel inclui: Condomínio, IPTU, água e gás. Valor: 2.500,00. Telefone: (12) 2103-8568

Roseira: Apresentamos uma encantadora casa térrea, com 2 dormitórios generosos, sendo um suíte. Com opção de transformar um terceiro dormitório de acordo com sua preferência. Além dos dormitórios a casa conta com uma confortável sala, ampla copa e cozinha funcional. Área de serviço é um espaço dedicado para facilitar as tarefas. Valor: R\$ 1.500,00. Telefone: (12) 3527-6277

Caraguatatuba: Apartamento de 2

dormitórios, banheiro, sala, área de serviço. Vaga para 1 carro e depósito individual. Área de lazer comum com piscina, churrasqueira e salão de jogos. Prédio sem elevador. Valor: 1.200,00 + 390,00 de condomínio. Sem mobília. Telefone: (12) 3883-2115

Pindamonhangaba: Excelente casa em condomínio. Com 2 suítes, 1 lavabo, sala, cozinha com planejados e cooktop, garagem para 2 carros coberta e 2 carros descoberta, churrasqueira. Condomínio com portaria 24horas. A tranquilidade que você procura está aqui. Valor: R\$ 2.000,00. Telefone: (11) 4040-3939

Lorena: Casa com uma área total de 250m² e 153m² construídos, contendo 2 dormitórios, sendo 1 suíte, cozinha, copa, edícula, garagem para 2 carros. Valor: 1.380,00. Telefone: (12) 9911-4500

São Sebastião: Casa no bairro Morro do abrigo, com 2 dormitórios com varanda, sala, cozinha, 2 banheiros, área gourmet com churrasqueira e fogão a lenha, garagem para 4 carros e vista parcial para o canal de São Sebastião. Valor: R\$ 2.000,00, incluso IPTU. Telefone: (12) 3892-4243

Cunha: Chalé mobiliado na zona rural na região da Barra do Bié. Valor: R\$ 1.200,00. Telefone: (12) 99198-7921

Ilhabela: Linda casa disponível para locação em condomínio na região central. Casa com 2 suítes, sala de tv, cozinha americana, área de churrasqueira, 2 varandas na garagem e varanda. Condomínio: piscina, quadra de beach tennis, academia e praça de fogo. Valor: 7.000,00. Telefone: (12) 3896-2000

Cachoeira Paulista: Casa com 3 dormitórios, em bairro privilegiado. Casa aconchegante, espaçosa, com uma área gourmet para você, família e amigos! Valor: R\$ 900,00. Telefone: (12) 9911-4500

Aparecida: Apresen-



PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Aparecida: Solução e prevenção contra goteiras. Impermeabilização com manta asfáltica! Telhados, lajes, paredes, piscina, caixas d'água, floreiras. Solução rápida e 100% eficaz, sem sujeira ou quebra-quebra. Telefone: (12) 98223-4973

Guaratinguetá: Montagem e desmontagem, consertos de móveis em geral. Falar com Jean. Atendo todo o Vale. Telefone: (12) 99605-0149

Cachoeira Paulista: Diarista: Limpeza de casa, apartamento, espaços comerciais em geral, pré ou pós mudança, pós obra. Telefone: (12) 98154-0459

Ubatuba: Serviço de DJ, aluguel de som e iluminação para festas corporativas, 15 anos, casamentos, confraternizações e eventos em geral para Ubatuba e região. Mais de 35 anos de experiência como DJ e produtor de eventos. Música eletrônica, pop, funk, reggae, rock dentre outros ritmos a sua escolha. Telefone: (12) 99777-5824

São Sebastião: Sou Barman e posso atuar no seu evento ou estabelecimento. Faça seu orçamento! Telefone: (12) 99790-1676

Pindamonhangaba: Precisando construir ou reformar, faça seu orçamento sem compromisso. Atendemos Pindamonhangaba, Taubaté e Tremembé. Outras cidades consultor taxa. Telefone: (12) 99212-6037 ou (12) 99189-9068

Lorena: Que tal reformar a pintura da sua casa ou negócio. Nós podemos te ajudar! Entre em contato conosco e faça seu orçamento sem compromisso. Telefone: (12) 99750-6870

Guaratinguetá: Carrete e mudanças e com expressinho mineiro. Toda a região de sp, litoral norte e sul de minas. Telefone: (12) 99776-6640



ANUNCIE GRÁTIS 3152-2148
Cruzeiro: Está precisando de uma baba? Dias de semana, a noite e/ou finais de semana? Encontre a pessoa certa! Tia Gabi, está à disposição para o que precisa, só entrar em contato e combinamos. Telefone: (24) 99872-5479

Caraguatatuba: Guincho borges. Atendemos todo o litoral norte. ótimos preços. Telefone: (12) 99662-5258

Pindamonhangaba: Serviço de acabamento. Piso, azulejo, pedras e muito mais. Agende nossa visita, para um orçamento sem compromisso. Telefone: (12) 99201-5201

São Sebastião: Locação de carro com motorista para casamentos, festas e eventos em geral. Atendimento bilíngue, com motorista executivo multifuncional. Carro-balada, estilo limousine, com frigobar, para até 7 passageiros. Telefone: (13) 98225-6475

Aparecida: Eletricista: Precisando de instalação ou manutenção no trabalho. Padrão de alimentação, manutenção residencial e predial, instalações elétricas residenciais, instalações elétricas prediais, projetos elétricos, projetos luminotécnicos, instalação e manutenção de ar condicionado, montagem de painéis elétricos, sistema de se-

ROMERO
ARQUITETURA E ENGENHARIA
JOÃO BOSCO ROMERO
MARCUS ROMERO
MARCUS ROMERO
MARCUS ROMERO

- ✓ ARQUITETURA
- ✓ RESTA DE OBRAS
- ✓ ORÇAMENTO DE OBRAS
- ✓ SERVIÇOS DE ANTERES

MAIS PROFISSIONAIS DE CATEGORIA PARA SEU PROJETO
CUIDAMOS DA SUA SUSTENTABILIDADE
www.romeroarq.com.br

guarância, automação residencial e predial, projeto e instalações de sistema de energia. Telefone: (12) 98155-2523

Guaratinguetá: SOS elétrica e encanador. Inst e reparos limp e desint de caixa de água. Faler com Junior. Telefone: (12) 99651-8725

Cruzeiro: Preciso de reparos em sua casa, válvulas hidra e de descargas, registros, boias e caixas de água. Está faltando ou está com pouca água em torneiras e chuveiro. Chama que eu resolvo. Telefone: (12) 98165-4552

Caraguatatuba: Convide Digital: Artes em convites de aniversário, casamento, chá de bebê, cartões de visita, entre outros. Prazo de 1 dia para entrega em alta resolução, formato PNG. Não entrego impresso. Após o pagamento, combinar via Whatsapp. Telefone: (12) 99657-9729

Lorena: Faço serviço de jardinagem e paisagismo. Limpeza e manutenção de jardim, chácaras, lotes e quintais. Poda e plantio de árvores e mudas. Qualquer tipo de trabalho com roçadeira. Telefone: (12) 99183-2189

Caraguatatuba: Marido de aluguel. Faço pequenos reparos em sua residência ou negócio. Entre em contato. Telefone: (12) 99590-2421

Guaratinguetá: Consertos de freezer, geladeira, máquina de lavar. Aceito cartão. Visita grátis. Telefone: (12) 98124-7638

Caraguatatuba: Reparo em telhado! Pintura, verniz, calha, reforma, obra, limpeza, restauração em madeira e manutenção. Telefone: (12) 98141-9467

Lorena: Geladeira, funciona perfeitamente. Já foi trocado o sensor dela. Gela perfeitamente. Aceito pix, cartão. Valor: R\$ 2.400,00. Telefone: (12) 99613-1896

Cruzeiro: Caixa de água usada, porém em condições. Na loja 289.300, faça por 150,00. Telefone:



DIVERSOS

Pinda - vendo Iphone XR 64 GB tela original, bateria ok perfeito funcionamento. Tr.F: 97850-9120

Pinda - vendo PC Game completo - 1 ano, usado somente para game, ótimo estado. Placa GTX 1070 mini 8gb. Tr. F: 99728-6905

Pinda - vendo maca maleta dobrável - preta, com rodinhas, ideal para atendimento domiciliar. Tr.F: 99717-2515

Pinda - vendo TV Samsung 32" pouco uso. Não é Smart. Tr.F: 99716-4359

Pinda - vendo poltronas semi-nova, vermelha. Aceito troca por armário de cozinha pequeno. Tr.F: 99747-8061

Pinda - vendo Iphone 8 plus, com caixa e carregador. Ótimo estado. Tr.F: 95279-2704

Pinda - vendo TV Smart 46" Samsung, em pleno funcionamento, controle original. Tr.F: 99153-7900

Pinda - vendo bicicleta Track bikes aro 12 - verde estado bem conservado. Tr.F: 99259-5953

Pinda - vendo carrinho de bebê - gêmeos - semi-novo, cinza. Aceito cartão. Tr.F: 99196-6582

Lorena: Geladeira, funciona perfeitamente. Já foi trocado o sensor dela. Gela perfeitamente. Aceito pix, cartão. Valor: R\$ 2.400,00. Telefone: (12) 99613-1896

Cruzeiro: Caixa de água usada, porém em condições. Na loja 289.300, faça por 150,00. Telefone:

Ilhabela: Freezer Eletrolux, modelo H300, funcionando, precisa trocar a borracha da tampa. 220volts. Valor: R\$ 650,00. Telefone: (11) 98164-7780

Pindamonhangaba: Poltrona retrátil de 2 lugares, bem espaçosa, estrutura de madeira reforçada. Valor: R\$ 320,00. Telefone: (12) 99201-9533

Guaratinguetá: Almofadas Fulton, confeccionadas até a medida 0,80cm. Diversas cores, estampas. Quadradas, redondas, retangulares. Com e sem amarracões. Valor: a combinar. Telefone: (12) 99663-7877

Roseira: Frigorifer consult 120L em bom estado de conservação. Valor: R\$ 700,00. Telefone: (12)

VIRTUAL

SEU CERTIFICADO DIGITAL COM SEGURANÇA E AGILIDADE
Presencial ou por videoconferência
Entre em contato conosco

Polo em:
Lorena/SP - (12) 98157-7116
Cruzeiro/SP - (12) 98251-9615

VERAS
GESTOR IMOBILIÁRIO

PEDRO VERAS
CRECI 39.725-F

RUA DR. CASTRO SANTOS, 93 - CENTRO
GUARATINGUETÁ/SP

ALUGUEL

APARTAMENTO COM 2 DORMITÓRIOS E GARAGEM.
RUA CORONEL TAMARINDO

ALUGUEL SALA COMERCIAL CENTRO

SALA COMERCIAL COM ESTACIONAMENTO NA RUA DR. CASTRO SANTOS, 83
GALERIA VERAS

SITE: verasimoveis.com.br

ALUGUEL (12)98163-5953

VERAS
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Cruzeiro comemora novos recursos para reforma de praça e pista de atletismo

Município é contemplado com emenda parlamentar e verba estadual; modernização é prevista para 2024

Lucas Oliveira
Cruzeiro

A Prefeitura de Cruzeiro anunciou no último fim de semana a captação dos recursos necessários para a realização de obras nas áreas do Turismo e do Esporte em 2024. Proveniente do cofre estadual, o montante de R\$ 750 mil será aplicado nas reformas da Praça do Festódromo e da Pista de Atletismo Municipal.

A conquista dos recursos foi revelada à população pelo prefeito Thales Gabriel Fonseca (PSD) no início da noite da última quinta-feira (21) através de uma posta-

gem em suas redes sociais. O chefe do Executivo informou que poucas horas antes da publicação esteve no Palácio dos Bandeirantes, na capital paulista, onde firmou um convênio com a secretaria estadual de Turismo e Viagens para a liberação de quase R\$ 600 mil para a revitalização da Praça do Festódromo, no bairro Vila Paulista. Localizado em frente à rodoviária, o espaço público será modernizado através da verba proveniente do Dadetur (Departamento de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios Turísticos), o que contribuirá para que conte com uma me-

lhor estrutura para receber moradores e turistas. “Esse convênio permitirá reformarmos esse local e transformar ainda mais a entrada de Cruzeiro, que contará também com o nosso tão sonhado shopping. Agradeço imensamente ao governador, Tarcísio de Freitas (Republicanos), e ao secretário de Turismo e Viagens, Roberto de Lucena, que é um grande parceiro nosso, pela sensibilidade de atenderem mais uma demanda de nossa cidade”, comemorou o prefeito.

Fonseca revelou que na mesma data o município foi contemplado com uma emenda parlamentar de



Vista aérea do estádio municipal de Cruzeiro, um dos espaços que terá obra orçada com apoio parlamentar

R\$ 150 mil do deputado estadual, Edmir Chedid (União). O montante e uma contrapartida municipal de R\$ 238 mil viabilizarão a reforma da Pista de Atletismo Municipal, que fica no Estádio Professor Virgílio Antunes de Oliveira, loca-

lizado no bairro Vila Paulo Romeu. “Essa será mais uma importante reestruturação em Cruzeiro, que permitirá a ampliação da prática de esportes. E assim seguimos, terminando 2023 como começamos, trabalhando e conseguindo transformar

ainda mais a nossa cidade”, destacou o prefeito.

Os cronogramas e detalhes das obras de revitalização da Praça do Festódromo e da Pista de Atletismo Municipal serão divulgados pela Prefeitura no início de 2024.

Fortes chuvas e ventos voltam a causar estragos na região

Piquete, Aparecida e Guaratinguetá estão entre os municípios atingidos; Cruzeiro tem casas e escola destelhadas

Marcelo Augusto dos Santos
RMVale

A previsão do Cemaden (Centro Nacional de Monitoramento e Alertas de Desastres Naturais) para fortes chuvas e rajadas de vento no feriado prolongado de Natal se confirmou em parte das cidades da RMVale (Região Metropolitana do Vale do Paraíba e Litoral Norte). Entre os municípios impactados, Aparecida e Piquete registraram inundações que chegaram a atingir até mesmo um hospital.

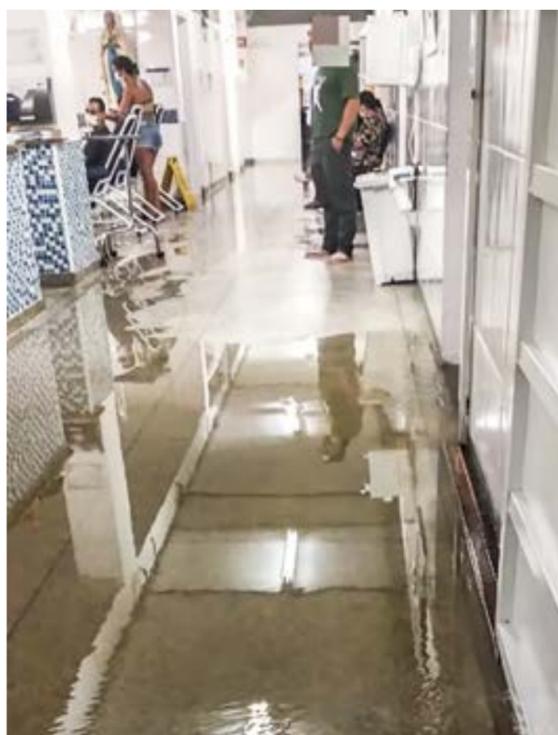
O dia com chuvas mais fortes, que registraram mais estragos, foi o sábado (23). Em Aparecida, de acordo com informações da Defesa Civil da cidade, o volume de chuva atingiu 77 milímetros em aproximadamente duas horas, causando alagamentos em vias importantes como a avenida Padroeira do Brasil, principal acesso a Guaratinguetá.

O Cemaden emitiu o alerta de risco moderado, aconselhando especial atenção aos moradores de áreas de risco e a pronta comunicação ao Corpo de Bombeiros. Até mesmo parte da área de atendimento do Pronto Atendimento da Santa Casa ficou alagada. A causa seria a dificuldade com

os bueiros da rua Barão do Rio Branco, que não deram vazão à quantidade de água da chuva. Segundo a direção do hospital, o atendimento não precisou ser paralisado.

Em Piquete, uma das cidades mais afetadas no final de semana, foi registrado um índice pluviométrico de 86,4mm, acumulando um total alarmante de 149,4mm, segundo explicou o coordenador da Defesa Civil, João Bosco. Ele contou que uma casa na rua Alto Santo Cruzeiro, previamente interditada, desabou parcialmente, aguardando agora a avaliação dos engenheiros da Prefeitura para as medidas necessárias. “Houve quedas de árvores na BR-459 (Lorena-Sul de Minas) e deslizamentos em vários pontos, já desobstruídos. Vários locais apresentam acúmulo de lama, especialmente na avenida Tancredo Neves e rua Antônio Lino”.

Guaratinguetá também não escapou dos estragos, como evidenciam vídeos compartilhados nas redes sociais, mostrando ruas e avenidas cobertas por lama e pedras. A reportagem do *Jornal Atos* buscou contato com a Prefeitura em busca de mais informações sobre a cidade, mas não obteve respostas até publicação dessa matéria.



Corredor do hospital e avenida na região central de Aparecida, que foram inundados pela forte chuva; cidades mantêm atenção para próximos dias

Mais chuvas - Nesta terça-feira (26), a região voltou a ser atingida pelas chuvas. Em Cruzeiro, oito casas e uma escola municipal foram destelhadas. De acordo com

informações da Defesa Civil, uma criança se feriu e outra pessoa ficou desalojada, sendo encaminhada para casa de parentes, uma árvore caiu sobre uma casa,

no bairro Itagaçaba, com o Corpo de Bombeiros sendo acionado.

No Litoral Norte, a travessia de balsa entre São Sebastião e Ilhabela foi

paralisado por quase duas horas. A fila de espera chegou a quatro horas. Os ventos chegaram a atingir a velocidade superior a 55 km/h.

JORNALATOS.NET
A SUA INFORMAÇÃO
DIÁRIA
ACESSE O NOSSO SITE

NOSSO PLANO DE NEGÓCIO É O SUCESSO DA SUA EMPRESA!

www.contabilcosta.com.br

Escritório I
(12) 3122-5576
contato@contabilcosta.com.br
Rua Domingos Rodrigues Alves, 425,
Centro, Guaratinguetá - SP

Escritório II
(12) 3122-9571
contato@contabilcosta.com.br
Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 173,
Centro, Pindamonhangaba - SP

COSTA
ASSESSORIA CONTÁBIL