



## Menores da Fundação Casa são diplomados em Lorena

Foto: Divulgação PML



Secretário, voluntários e prefeito

Um grupo de 25 jovens internos da Fundação Casa (Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente) se formaram em cursos oferecidos gratuitamente por projeto de parceria entre a Prefeitura de Lorena e voluntários.

Pág. 4

# Guará mantém plano de teatro após desabamento de fachada

Defesa Civil e Bombeiros investigam; imóvel estava vazio no momento do incidente

Foto: Fabiana Cugolo



Foto: Divulgação Defesa Civil



O antigo prédio da praça Homero Otoni em dois momentos: inteiro, parado desde 2013 e agora, com fachada que desabou na segunda-feira

## Lorena reduz tarifa do ITBI para atrair investimentos imobiliários

A Câmara de Lorena aprovou, na segunda-feira (30), por unanimidade, um projeto de lei que altera a base de cálculo para recolhimento do ITBI (Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis)

nos casos de integralização de capital. Antes de ser votado, o prefeito Sylvio Ballerini (PSD) se reuniu com empresários e vereadores para falar da importância da pauta.

Pág. 3

## Destaque em violência, Cruzeiro tem fim de semana com mortes

Segunda cidade mais violenta da região no ano, Cruzeiro teve mais um fim de semana sangrento. Além dos assassinatos de um adolescente e de um homem, a cidade registrou uma tentativa de homicídio contra um jovem.

De acordo com a Polícia Civil de Cruzeiro, o caso mais

recente ocorreu na madrugada do domingo (29), em um sítio na rodovia Hamilton Vieira Mendes (SP-52). No imóvel, adolescentes e jovens se divertiam em uma festa quando, por volta das 5h, quatro homens armados invadiram o local.

Pág. 2



Foto: Reprodução Aldeia Renascer

Membros da Aldeia Renascer, em Ubatuba; Conselho em ação

## Recém-aprovado Conselho de Povos Originários e Comunidades Tradicionais já trabalha em Ubatuba

Já está em vigor a lei que tornou oficial a criação do CMPOCT (Conselho Municipal dos Povos Originários e Comunidades Tradicionais). A finalidade do projeto é a promoção de políticas públicas que contemplem os indígenas, quilombolas e caiçaras da cidade. Ubatuba possui quatro comunidades quilombolas, Quilombo da Caçandoca, Quilombo do Camburi, Quilombo da Fazenda Picinguaba e Quilombo Sertão do Itamambuca, reunindo cerca de 1.371 representantes.

Pág. 4

# Aparecida mais perto de convênio para Atividade Delegada

PM deve deslocar quatro policiais para trabalho em dois turnos na cidade; Prefeitura prepara repasse de R\$ 96 mil

■ Andréa Moroni  
Aparecida

A Prefeitura de Aparecida deve assinar um acordo junto ao Governo do Estado para implantar a Atividade Delegada no município. O acordo permite que policiais militares em folga trabalhem no combate preventivo à criminalidade em áreas pré-determinadas pelo poder municipal.

Na última sexta-feira (27), a Câmara de Aparecida aprovou por unanimidade projeto do Executivo para abertura do crédito adicional especial que vai permitir que a Prefeitura faça o repasse de R\$ 96 mil para a Atividade Delegada. O valor é referente aos últimos três meses do ano.

Segundo a tenente Bruna Chagas, comandante interina da 3ª Cia. da PM de Aparecida, a quantidade de policiais no sistema será de acordo com



Foto: Arquivo Atos

Policiais militares durante trabalho em Aparecida; Câmara aprova repasse e Prefeitura avança com novo convênio por Atividade Delegada

o valor investido pela Prefeitura. “Minha intenção são 2 policiais por período em 2 períodos. Para dar início a operação estamos aguardando a assinatura do convênio com secretaria de Segurança Pública”.

A comandante explicou que os índices de criminalidade em Aparecida são baixos. “Os indicadores criminais de Aparecida não são preocupantes, o latrocínio foi uma tragédia, um caso isolado”.

No início do mês de outubro, um homem de 46 anos, funcionário de um mercado, morreu após ser baleado durante um roubo no local, no bairro Itaguaçu.

De acordo com os dados da secretaria de Segurança Pública, até setembro, a cidade registrou seis homicídios, número que está abaixo de 2022, quando foram registradas nove mortes. Nesse ano, foram cinquenta roubos e 265 furtos.



COMO VOCÊ  
QUER ESTAR  
NO FUTURO?

A saúde dos ossos, músculos, ligamentos e articulações é essencial para o **ENVELHECIMENTO SAUDÁVEL**. E o médico **ORTOPEDISTA** tem função importante nesse processo.

AGENDE UMA CONSULTA no  
Ambulatório de Especialidades  
da **SANTA CASA DE LORENA**.

Acompanhamento em todas  
as fases da vida!

☎ 12 98891-5484

Aceitamos diversos  
convênios e particular

Responsável Técnico: Dr. José Reinaldo  
Araújo Vilela - CRM: 110427 - SP



# Fachada do antigo prédio da Prefeitura desaba e Soliva mantém obra do teatro

Defesa Civil e Corpo de Bombeiros investigam o caso; imóvel estava vazio no momento do incidente

Lucas Oliveira  
Guaratinguetá

Um antigo prédio que recebeu recentemente a sede da Prefeitura de Guaratinguetá amanheceu, nesta segunda-feira (30) com sua fachada no chão. O desabamento ocorreu por volta das 2h30. Após o incidente, o imóvel foi interditado pela Defesa Civil, já que existe o risco de que toda a estrutura caia.

De acordo com o Corpo de Bombeiros, o desabamento foi relatado por um segurança que trabalha em outro prédio na praça Homero Otoni, região central da cidade. A testemunha relatou aos Bombeiros que ouviu um estrondo e que na sequência se deparou com os destroços.

Contando com equipes de Guaratinguetá e Aparecida, o Corpo de Bombeiros realizou buscas por possíveis vítimas, porém constatou que não havia ninguém no prédio no momento do desabamento. Na sequência, a Defesa Civil isolou a área de acesso ao imóvel, que teve sua estrutura abalada. A causa do desabamento é investigada pelos Bombeiros e a Defesa Civil.

Inaugurado em 1 de março



Foto: Fabiana Cugolo



Foto: Divulgação Defesa Civil

O antigo prédio da praça Homero Otoni em dois momentos: em pé, não utilizado desde 2013 e hoje, com a fachada destruída após desabamento da última segunda-feira

de 1884, o prédio abrigou até 1928 o Theatro Carlos Gomes. Em 1929, passou a sediar a Escola de Farmácia e Odontologia de Guaratinguetá. Tombado como patrimônio histórico pelo Condephaat (Conselho Esta-

dual de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico), o imóvel em 1933 se tornou sede da Prefeitura. Devido ao seu avançado estado de deterioração, o espaço deixou de abrigar o Executivo em 2013,

permanecendo fechado desde então.

No fim de setembro deste ano, a Prefeitura deu a ordem de serviço para que a empresa Incorplan Engenharia Ltda realizasse a demolição do prédio e em seguida inicias-

se no local a construção do Teatro Municipal, orçada em R\$ 10,6 milhões. Segundo a Prefeitura, apesar da emissão da ordem de serviço, a terceirizada ainda não começou o trabalho de demolição.

O Executivo ressaltou que

o projeto técnico de construção do teatro foi aprovado pelo Condephaat, e que a fachada do prédio histórico, inicialmente prevista no projeto para ser restaurada, será reconstruída assim que possível.

# Destaque em índices negativos de violência na região, Cruzeiro tem fim de semana com mais duas mortes

Atiradores matam adolescente e ferem jovem em festa; em outra ocorrência, homem é executado com tiros na cabeça



Foto: Kassiane Ribeiro

Policiamento na região central de Cruzeiro; cidade continua com índices alarmantes de homicídios neste ano

Da Redação  
Cruzeiro

Segunda cidade mais violenta da região no ano, Cruzeiro teve mais um fim de semana sangrento. Além dos assassinatos de um adolescente e de um homem, a cidade registrou uma tentativa de homicídio contra um jovem.

De acordo com a Polícia Civil de Cruzeiro, o caso mais recente ocorreu na madrugada do domingo (29), em um sítio na rodovia Hamilton Vieira Mendes (SP-52). No imóvel, adolescentes e jovens se divertiam em uma festa quando, por volta das 5h, quatro homens armados invadiram o local. Na sequência, os criminosos atiraram contra um adolescente de 16 anos e um jovem de 20 anos.

Atingido por diversos disparos, o menor de idade não resistiu aos ferimentos e morreu no local. A outra vítima, baleada no braço e na

coxa, foi socorrida por amigos e encaminhada à Santa Casa de Cruzeiro, onde permanece internada em estado de observação.

Acionada, a Polícia Militar foi até o sítio, mas quando chegou não encontrou nenhuma testemunha, apenas o corpo do adolescente caído no chão. Na cena do crime, peritos apreenderam dois estojos de munição e um projétil danificado. A Polícia Civil abriu um inquérito para apurar o homicídio doloso (quando existe a intenção de matar) e a tentativa de homicídio.

O segundo assassinato registrado na cidade no fim de semana ocorreu na noite da última sexta-feira (27), no bairro Vila Batista. Segundo a Polícia Civil, a PM foi acionada, por volta das 21h, para atender a uma ocorrência de disparos de arma de fogo na rua Doutor Mário Pinto. Ao chegar na via, os PM's se depararam com um homem de 45 anos caído no chão. Atin-

gido por três tiros na cabeça, a vítima foi encaminhada ao Pronto Socorro de Cruzeiro, mas morreu pouco tempo depois de dar entrada na unidade. O homicídio doloso é investigado pela polícia, que tenta descobrir a autoria e motivação do crime.

Os novos casos de violência aumentam a preocupação de autoridades e da população de Cruzeiro, que segundo dados estaduais, é a segunda cidade da RMVale (Região Metropolitana do Vale do Paraíba e Litoral Norte) com mais moradores assassinados neste ano. Segundo o levantamento divulgado na última semana pela SSP (secretaria de Segurança Pública do Estado), o município teve entre janeiro e setembro 27 moradores executados, sendo 26 vítimas de homicídio doloso e um de latrocínio (roubo seguido de morte). No ranking da violência, a cidade fica atrás de São José dos Campos, onde ocorreram 33 assassinatos.

Evite stress

na hora de pagar

consultas e exames!

Adquira seu plano

CAS a partir de:

R\$61,46\*

\*Plano Ambulatorial

Faixa etária de 0-18 anos

com coparticipação

SAIBA MAIS

(12) 99148-2196



# Israel entrega cemitério em Moreira César

Construção teve investimento de R\$ 5 milhões; entorno do espaço público recebeu obras de modernização

■ Lucas Oliveira  
Pindamonhangaba

Após mais de três anos de obra, foi inaugurado no último fim de semana o segundo cemitério municipal de Pindamonhangaba, erguido no distrito de Moreira César. Construído através de um investimento de R\$ 5 milhões, possui 1.792

espaços para sepulturas. Contando com as presenças do prefeito Isael Domingues (PL) e do vice-prefeito Ricardo Piorino, a cerimônia de inauguração do cemitério foi realizada no fim da tarde da última sexta-feira (24). Erguido após duas etapas de obras, sendo a primeira executada pela empresa Convale Construtora e a segunda pela Multivale

Construtora, o cemitério fica na avenida Nilceia Aparecida Borges de Freitas, no bairro Laerte Assumpção. Iniciada no primeiro trimestre de 2020, a construção da unidade teve como justificativa o fato de que não há mais espaço para sepultamentos no primeiro cemitério municipal de Pindamonhangaba, inaugurado em 1864 e que fica na

avenida Voluntário Vitoriano Borges, no bairro São Benedito. De acordo com a Prefeitura, o novo cemitério conta com área de 6,9 mil m². A unidade, que tem 1,3 mil m² de área construída, possui quatro salas de velório, setor administrativo, banheiros, cozinha e seis blocos de lóculos pré-fabricados, “gavetas” onde são depositadas as urnas funerárias. O equipa-

mento público, onde não serão enterrados caixões diretamente no solo, segue o modelo de cemitério ecológico vertical, que consiste em acondicionar os caixões em “gavetas” suspensas que possuem filtros para neutralizar as substâncias tóxicas provenientes do processo de decomposição dos corpos. Segundo a Prefeitura, foram realizadas melhorias no

entorno do novo cemitério. Além da implantação de uma estação elevatória de esgoto, foi promovida a modernização do sistema de drenagem e o prolongamento da via de acesso. As obras foram viabilizadas através de um recurso de R\$1,5 milhão, proveniente de uma emenda parlamentar do deputado estadual André do Prado (PL)



Novo cemitério municipal de Pindamonhangaba, no distrito de Moreira César; investimento moderniza área

Foto: Divulgação PMP

CLASSIFICADOS

LORENA  
☎ (12) 3152-2148

GUARATINGUETÁ  
☎ (12) 3133-3257

PINDAMONHANGABA  
☎ (12) 3522-9571

EMPREGOS

ANUNCIE GRÁTIS  
3152- 2148

pida e 100% eficaz, sem sujeira ou quebra-quebra. Telefone: (12) 98223-4973

Guaratinguetá: Montagem e desmontagem, consertos de móveis em geral. Falar com Jean. Atendo todo o Vale. Telefone: (12) 99605-0149

Cachoeira Paulista:

NEGÓCIOS

Diversos

Pinda – vendo Iphone XR 64 GB tela original, bateria ok perfeito funcionamento. Tr.F: 97850-9120

Pinda – vendo PC Game completo – 1 ano, usado somente para game, ótimo estado. Placa GTX

1070 mini 8gb. Tr. F: 99728-6905

Pinda – vendo maca maleta dobrável – preta, com rodinhas, ideal para atendimento domiciliar. Tr.F: 99717-2515

Pinda – vendo TV Samsung 32" pouco usado. Não é Smart. Tr.F: 99716-4359

Pinda – vendo poltronas semi-nova, vermelha. Aceito troca por armário de cozinha pequeno. Tr.F: 99747-8061

Pinda – vendo Iphone 8 plus, com caixa e carregador. Ótimo estado. Tr.F: 95279-2704

Pinda – vendo TV Smart 46" Samsung, em pleno funcionamento, controle original. Tr.F: 99153-7900

Pinda – vendo bicicleta Track bikes aro 12 – verde estado bem conservado. Tr.F: 99259-5953

Pinda – vendo carrinho de bebê – gêmeos – semi-novo, cinza. Aceito cartão. Tr.F: 99196-6582

Lorena: Geladeira, funciona perfeitamente. Já foi trocado o sensor dela. Gela perfeitamente. Aceito pix, cartão. Valor: R\$ 2.400,00. Telefone: (12) 99613-1896

Cruzeiro: Caixa de água usada, porém em condições. Na loja 289.300, faço por 150,00. Telefone: (12) 99109-4693

## PREFEITURA DE PIQUETE PREGÃO ELETRÔNICO

Nº 52/2023 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 86/2023 - AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Piquete, torna público para conhecimento dos interessados que se encontra aberto o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 52/2023 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 86/2023, TIPO MENOR PREÇO POR ITEM, que tem por objeto o ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO PARCELADA DE SUPRIMENTOS PARA IMPRESSÃO (TONERS, CARTUCHOS E CILINDROS) PARA AS IMPRESSORAS DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS, de acordo com especificações constantes no Anexo I - Termo de Referência do edital, a ser realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado "Bolsa Eletrônica de Compras do Governo do Estado de São Paulo – Sistema BEC/SP": [www.bec.sp.gov.br](http://www.bec.sp.gov.br) ou [www.bec.fazenda.sp.gov.br](http://www.bec.fazenda.sp.gov.br). Informações do Edital poderão ser obtidas no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Piquete e pelo Telefone (12) 3156-1000, por e-mail: [licitacao@piquete.sp.gov.br](mailto:licitacao@piquete.sp.gov.br), no horário das 08 horas às 17 horas e no site [www.piquete.sp.gov.br/portal/editais](http://www.piquete.sp.gov.br/portal/editais). Sessão de abertura para recebimento das propostas. DATA: 21/11/2023. HORÁRIO: 09 horas. OC: 853300801002023OC00055 (Ampla Concorrência/ Cota Reservada). LOCAL: Sala de Reunião da Comissão Julgadora de Licitações, localizada no endereço sito à Praça D. Pedro I, nº 88, Vila Celeste, na cidade de Piquete, Estado de São Paulo, quando será realizada a sessão de abertura. Piquete, 31 de outubro de 2023.

RÔMULO KAZIMIERZ LUSZCZYNSKI  
PREFEITO MUNICIPAL

## PREFEITURA DE LORENA TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Prefeito RECONHECE E RATIFICA com base no Art. 26 da Lei Federal nº 8.666/93, a DISPENSA DE LICITAÇÃO referente ao Processo nº 502/2023–SUP; 8460/2023–GPRO, com fundamento no Art. 24, inciso X, da lei supracitada, para contratação da pessoa jurídica FUNDAÇÃO CAIXA DA CARIDADE DE LORENA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF nº 07.852.886/0001-40, com sede na Rua Hepacaré, n.º 28, Centro, Lorena/SP, CEP: 12.600-340, telefone (12) 3153-1256, e-mail [curia@diocesedelorena.com](mailto:curia@diocesedelorena.com), doravante denominada LOCADORA, neste ato representada pela IMOBILIÁRIA LAMARCK, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 27.149.867/0001-60, com sede à Rua Dr. Carlos Autran, nº 15, Centro, Lorena/SP, CEP: 12600-160, endereço eletrônico: [imobiliaria-lamarck@hotmail.com](mailto:imobiliaria-lamarck@hotmail.com), cujo objeto consiste na locação de imóvel no município de Lorena/SP para a instalação da Sede da Secretaria Municipal de Políticas para Mulheres, conforme projeto básico e proposta. Data da assinatura: 31/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Nº 02- Contrato 45/2022 – Processo 154/22SUP

LOCATARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

LOCADOR: LICEU CORAÇÃO DE JESUS CNPJ: 60.463.072/0005-20

CLÁUSULA PRIMEIRA: O presente termo aditivo tem como objeto a prorrogação da vigência do Contrato nº 45/2022, cujo objeto é a locação de salas nas dependências do Centro Universitário Salesiano de São Paulo – UNISAL, situado na Rua Dom Bosco, nº 284, Centro, Lorena/SP, CEP 12600-100, para a execução da parceria do Projeto Guri em benefício da Associação de Cultura, Educação e Assistência Social Santa Marcelina, firmado em 26 de abril de 2022.

CLÁUSULA SEGUNDA: Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência contratual por mais 06 (seis) meses, a partir de 26 de outubro de 2023.

CLÁUSULA TERCEIRA: O LOCADOR renuncia, neste ato, à aplicação do reajuste contratual.

CLÁUSULA QUARTA: O valor total do presente termo aditivo é de R\$ 9.000,00 (nove mil reais), sendo certo este valor será pago em 06 parcelas iguais mensais e consecutivas no valor de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

CLÁUSULA QUINTA: O LOCATÁRIO deverá devolver o imóvel em boas condições de limpeza e conservação das salas, assim como realizar a limpeza e manutenção dos equipamentos das salas, conforme já previsto na cláusula 5.4 do contrato original.

CLÁUSULA SÉTIMA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original.

CLÁUSULA OITAVA: O presente Termo Aditivo será publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.

DATA DA ASSINATURA: 26/10/2023

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Nº 01– Proc. Licitatório nº 419/22 - Contrato nº 161/22 – TP nº 19/22

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

CONTRATADA: OSAKA CONSTRUTORA EIRELI - CNPJ Nº: 04.769.815/0001-90

CLÁUSULA PRIMEIRA: O presente termo aditivo tem como objeto a prorrogação da vigência do Contrato nº 161/2022, TP nº 19/2022, decorrente do Processo Licitatório nº 419/2022, que tem como objeto a Contratação de empresa para prestação de serviços de engenharia para Construção do Espaço Saúde – Unidade Básica de Saúde da Vila Passos a ser edificado na Rua Rui Barbosa esquina com a Rua M.M.D.C., s/nº, Bairro Vila Passos, Lorena/SP, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, firmado entre os Contratantes em 03 de novembro de 2022, nos termos previstos em sua Cláusula 8.1.

CLÁUSULA SEGUNDA: Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência contratual por mais 06 (seis) meses, a partir de 03 de novembro de 2023, conforme solicitação no Memorando nº 1.263/2023SECPA anexo ao processo nº 10.086/2023GPRO.

CLÁUSULA TERCEIRA: O presente termo aditivo não importa em alteração do valor global do Contrato.

CLÁUSULA QUARTA: A despesa permanece vinculada a Dotação Orçamentária referente ao Contrato Original.

CLÁUSULA QUINTA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas do Contrato original.

CLÁUSULA SEXTA: O presente Termo Aditivo será publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.

DATA DA ASSINATURA: 31/10/2023

## PREFEITURA DE LORENA EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO

A Prefeitura Municipal de Lorena está contratando por prazo determinado, em caráter emergencial, MÉDICO GINECOLOGISTA/OBSTETRA E MÉDICO PEDIATRA, com carga horária de 15h semanais e valor da hora de R\$ 82,66. Os interessados deverão protocolar junto ao setor de Protocolo, situado à Av Capitão Messias Ribeiro, 625 – Olaria SP, no prazo de 06/11/2023 a 17/11/2023, das 9:00 às 16:00, os seguintes documentos: Currículo, comprovante de residência, cópia de RG, cópia do CRM, cópia do título de especialização e número de telefone atual. Maiores informações pelo telefone: 12 3159-3306.

Sylvio Ballerini  
Prefeito Municipal

## PREFEITURA DE LORENA TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Prefeito RECONHECE E RATIFICA com base no Art. 26 da Lei Federal nº 8.666/93, a DISPENSA DE LICITAÇÃO referente ao Processo nº 507/2023–SUP; 8670/2023–GPRO, com fundamento no Art. 24, inciso X, da lei supracitada, para contratação da pessoa jurídica FUNDAÇÃO CAIXA DA CARIDADE DE LORENA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF nº 07.852.886/0001-40, com sede na Rua Hepacaré, n.º 28, Centro, Lorena/SP, CEP: 12.600-340, telefone (12) 3153-1256, e-mail [curia@diocesedelorena.com](mailto:curia@diocesedelorena.com), doravante denominada LOCADORA, neste ato representada pela IMOBILIÁRIA LAMARCK, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 27.149.867/0001-60, com sede à Rua Dr. Carlos Autran, nº 15, Centro, Lorena/SP, CEP: 12600-160, endereço eletrônico: [imobiliaria-lamarck@hotmail.com](mailto:imobiliaria-lamarck@hotmail.com), cujo objeto consiste na locação de imóvel no município de Lorena/SP para a instalação da Sede da Secretaria Municipal de Governança Digital, conforme projeto básico e proposta. Data da assinatura: 31/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA T TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Prefeito RECONHECE E RATIFICA com base no Art. 26 da Lei Federal nº 8.666/93, a DISPENSA DE LICITAÇÃO referente ao Processo nº 501/2023–SUP; 8457/2023–GPRO, com fundamento no Art. 24, inciso X, da lei supracitada, para contratação da pessoa jurídica FUNDAÇÃO CAIXA DA CARIDADE DE LORENA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF nº 07.852.886/0001-40, com sede na Rua Hepacaré, n.º 28, Centro, Lorena/SP, CEP: 12.600-340, telefone (12) 3153-1256, e-mail [curia@diocesedelorena.com](mailto:curia@diocesedelorena.com), doravante denominada LOCADORA, neste ato representada pela IMOBILIÁRIA LAMARCK, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 27.149.867/0001-60, com sede à Rua Dr. Carlos Autran, nº 15, Centro, Lorena/SP, CEP: 12600-160, endereço eletrônico: [imobiliaria-lamarck@hotmail.com](mailto:imobiliaria-lamarck@hotmail.com), cujo objeto consiste na locação de imóvel no município de Lorena/SP para a instalação da Sede da Secretaria Municipal de Direitos da Pessoa com Deficiência, conforme projeto básico e proposta. Data da assinatura: 31/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Nº 01– Proc. Licitatório nº 113/23 - Contrato nº 131/23 – TP nº 05/23

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

CONTRATADA: PORTOLIMA EMPREENDIMENTOS LTDA ME - CNPJ Nº: 15.544.663/0001-44

CLÁUSULA PRIMEIRA: O presente termo aditivo tem como objeto a prorrogação da vigência do Contrato nº 131/2023, decorrente do Processo Licitatório nº 113/2023, que tem como objeto a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia de Drenagem Urbana Trecho da Rua Maria José Junqueira com a Avenida Papa João XXIII, Bairro: Jardim Margarida /Vila Geny, para atender as necessidades do município de Lorena/SP, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, firmado entre os Contratantes em 25 de maio de 2023, nos termos previstos em sua Cláusula 8.1.

CLÁUSULA SEGUNDA: Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência contratual por mais 02 (dois) meses, a partir de 17 de novembro de 2023, conforme solicitação no Memorando nº 1.271/2023SECPA anexo ao processo nº 10163/2023GPRO.

CLÁUSULA TERCEIRA: O presente termo aditivo não importa em alteração do valor global do Contrato.

CLÁUSULA QUARTA: A despesa permanece vinculada a Dotação Orçamentária referente ao Contrato Original.

CLÁUSULA QUINTA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas do Contrato original.

CLÁUSULA SEXTA: O presente Termo Aditivo será publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.

DATA DA ASSINATURA: 31/10/2023

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Nº 05– Proc. Licitatório nº 521/18 - Contrato nº 167/18 – PP nº 94/18

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

CONTRATADA: ELEVADORES VILLARTA LTDA - CNPJ Nº: 54.222.401/0001-15

CLÁUSULA PRIMEIRA: O presente termo aditivo tem como objeto a prorrogação excepcional da vigência do Contrato nº 167/2018, decorrente do Processo Licitatório nº 521/18, Pregão Presencial nº 94/18, firmado em 17 de outubro de 2018, que versa sobre a contratação de empresa especializada em manutenção preditiva, preventiva e corretiva de elevador com fornecimento de peças e execução dos serviços profissionais capacitados, nos termos previstos em sua Cláusula 2.1, conforme justificativa anexa ao processo nº 9686/2023GPRO.

CLÁUSULA SEGUNDA: Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência contratual por mais 12 (doze) meses, a partir de 17 de outubro de 2023.

CLÁUSULA TERCEIRA: A CONTRATADA renuncia, neste ato, à aplicação do reajuste contratual.

CLÁUSULA QUARTA: O valor total deste termo aditivo para cobrir as despesas relativas à prorrogação do Contrato, pelo período de 12 (doze) meses, é de R\$ 7.784,76 (sete mil setecentos e oitenta e quatro reais e setenta e seis centavos).

PARÁGRAFO ÚNICO: O valor mencionado no “caput” será pago em 12 (doze) parcelas mensais e sucessivas, no valor de R\$ 648,73 seiscentos quarenta e oito reais e setenta e três centavos) cada uma delas, mantendo-se as demais condições de pagamento.

CLÁUSULA QUINTA: O presente termo aditivo se extinguirá antecipadamente caso seja concluído o novo procedimento licitatório para o mesmo fim.

CLÁUSULA SÉTIMA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original.

CLÁUSULA OITAVA: O presente Termo Aditivo será publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.

DATA DA ASSINATURA: 17/10/2023

## PREFEITURA DE LORENA Aviso de Licitação EDITAL RERRATIFICADO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 91/2023 - PROCESSO Nº 512/2023

O Município de Lorena-SP torna público a Rerratificação de Edital da Licitação na Modalidade Pregão Eletrônico, do tipo menor preço global, cujo objeto é a aquisição de babyteca – acervo cultural para pequenos leitores destinados aos centros de educação infantis em atendimento ao ensino público deste município. A alteração no Edital ocorreu na inclusão da cláusula 6 no Anexo I – Termo de Referência, referente a apresentação de amostras.

O restante permanece inalterado.

Informações (12) 3185-3000, ramal 3041 ou 3046, das 09h às 17h, ou no site: [www.lorena.sp.gov.br](http://www.lorena.sp.gov.br).

## PREFEITURA DE LORENA CP nº 01/2023 - Proc. nº 335/2023

O Município de Lorena-SP, para o seguimento dos trabalhos da Concorrência Pública nº 01/2023, cujo o objeto é a Contratação de serviços de publicidade prestados por intermédio de agência de propaganda, compreendendo o conjunto de atividades realizadas integralmente que tenham por objetivo o estudo, o planejamento, a conceituação, a concepção, a criação, a execução interna, a intermediação e supervisão da execução externa e a distribuição de ações publicitárias junto a públicos de interesse, torna público a data da 4ª sessão pública designada para o dia 10 de novembro de 2023 às 9h30min, no endereço Avenida Capitão Messias Ribeiro, nº 625, Olaria, Lorena/SP - Sala de Licitação. Na ocasião, as empresas classificadas deverão entregar os Documentos de Habilitação (INVÓLUCRO Nº 5) nos termos dos itens 10 e 12.9 do Edital. O Processo encontra-se à disposição para vistas dos interessados no Prédio da Prefeitura de Lorena, na Secretaria Municipal de Administração, Sala de Licitações, situada à Avenida Capitão Messias Ribeiro, nº 625, Olaria - Lorena - SP. Informações (12) 3185-3000, das 09h00min às 17h00min.

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE CONTRATO

Proc. 501/2023–SUP; 8457/2023–GPRO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

OBJETO: locação de imóvel no município de Lorena/SP para a instalação da Sede da Secretaria Municipal de Direitos da Pessoa com Deficiência, conforme projeto básico e proposta.

CONTRATADA: FUNDAÇÃO CAIXA DA CARIDADE DE LORENA - CNPJ: 07.852.886/0001-40. Vencedora do item: 01. Mensal de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o valor total de 12 (doze) meses de R\$ 12.000,00 (doze mil reais). DATA DA ASSINATURA: 31/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE CONTRATO

Proc. 502/2023–SUP; 8460/2023–GPRO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

OBJETO: locação de imóvel no município de Lorena/SP para a instalação da Sede da Secretaria Municipal de Governança Digital, conforme projeto básico e proposta.

CONTRATADA: FUNDAÇÃO CAIXA DA CARIDADE DE LORENA - CNPJ: 07.852.886/0001-40. Vencedora do item: 01. Mensal de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o valor total de 12 (doze) meses de R\$ 12.000,00 (doze mil reais). DATA DA ASSINATURA: 31/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA EXTRATO DE CONTRATO

Proc. 502/2023–SUP; 8460/2023–GPRO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

OBJETO: locação de imóvel no município de Lorena/SP para a instalação da Sede da Secretaria Municipal de Políticas para Mulheres, conforme projeto básico e proposta.

CONTRATADA: FUNDAÇÃO CAIXA DA CARIDADE DE LORENA - CNPJ: 07.852.886/0001-40. Vencedora do item: 01. Mensal de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o valor total de 12 (doze) meses de R\$ 12.000,00 (doze mil reais). DATA DA ASSINATURA: 31/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

PE Nº 80/2023 - PROC. 462/2023

O Município de Lorena-SP torna público que, considerando os trabalhos realizados para o atendimento ao pregão acima referido, registrados em atas juntadas aos autos, nos termos do artigo nº 71 da Lei Federal nº 14.133/2021, cujo objeto é a Aquisição parcelada de kit de limpeza com a finalidade de atender a demanda da Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social para o plano de prevenção e combate às enchentes no prazo de 12 meses, o Sr. Prefeito Municipal HOMOLOGA a ADJUDICAÇÃO dos procedimentos adotados e autoriza a contratação da empresa vencedora, com a emissão do contrato, conforme abaixo:

Empresa: G99 COMERCIAL ATACO E VAREJO EIRELI - CNPJ: 32.602.152/0001-50

Vencedora dos itens: 01.

Valor Total: R\$ 29.500,00 (vinte e nove mil e quinhentos reais).

DATA DA ASSINATURA: 20/10/2023.

## PREFEITURA DE LORENA HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

PE Nº 86/2023 - PROC. 488/2023

O Município de Lorena-SP torna público que, considerando os trabalhos realizados para o atendimento ao pregão acima referido, registrados em atas juntadas aos autos, nos termos do artigo nº 71 da Lei Federal nº 14.133/2021, cujo objeto é a Registro de preço para aquisição de sistema de infusão contínua de insulina (bomba de insulina), seus acessórios e insumos a serem fornecidos a pacientes com mandato judicial, do presente certame tendo em vista que os itens foram dados como fracassados, conforme consta na Ata de Sessão Pública. Os autos do processo permanecem à disposição para vistas dos interessados, no horário das 09h00 às 17h00, na Sala de Licitações, Secretaria de Administração, situada à Av. Cap. Messias Ribeiro, nº 625, Olaria - Lorena - SP



# Ubatuba cria Conselho Municipal dos Povos Originários e Comunidades Tradicionais

Cidade conta com quatro comunidades quilombolas e quatro aldeias indígenas; objetivo é garantir direitos

■ Thales Siqueira  
Ubatuba

Já está em vigor a lei que tornou oficial a criação do CMPOCT (Conselho Municipal dos Povos Originários e Comunidades Tradicionais). A finalidade do projeto é a promoção de políticas públicas que contemplem os indígenas, quilombolas e caiçaras da cidade.

De acordo com o Censo 2022, do IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), Ubatuba possui quatro comunidades quilombolas, Quilombo da Caçandoca, Quilombo do Camburi, Quilombo da Fazenda Picinhuaba e Quilombo Sertão do Itamambuca, reunindo cerca de 1.371 representantes. O município apresenta quatro aldeias indígenas, a aldeia do Rio Bonito, localizada na Itamambuca, a Renascer, localizada no Pico do Corcovado, a Boa Vista, que fica próxima à Cachoeira do Prumirim, e a aldeia Akaray Mirim, estabelecida no Sertão do Puruba.

O Conselho será composto por dezesseis membros titulares e respectivos su-



**Aldeia Renascer, em Ubatuba; cidade coloca em prática trabalho do Conselho Municipal dos Povos Originários e Comunidades Tradicionais**

plantes, dos quais nove serão da sociedade civil (duas cadeiras para indígenas, duas para quilombolas, duas para caiçaras e três para organizações de defesa desses

povos) e sete de órgãos e entidades da administração pública, todos com direito a voz e voto.

A lei visa fortalecer as lideranças comunitárias

locais e abrir caminho para a aquisição de vagas na Câmara a partir da próxima legislatura. Os objetivos principais do Conselho são fomentar o desenvolvimento

sustentável e reconhecer e garantir os direitos, sendo eles de natureza territorial, socioambiental, econômicos, culturais, tradicionais, ancestrais, saberes, fazeres,

além das suas formas de organização e também instituições.

A aprovação da lei que criou o grupo começou a ser trabalhada no ano passado com a participação ativa dos indígenas, caícaras e quilombolas. A ação teve início na primeira Conferência das Comunidades Tradicionais de Ubatuba. Durante as pré-conferências realizadas nas comunidades, mais de trezentas pessoas puderam fazer suas considerações e expressar suas opiniões, resultando no registro de mais de quatrocentas demandas.

**Histórico** – No dia 22 de maio, o Grupo de Trabalho dos Povos Originários e Comunidades Tradicionais protocolou na Prefeitura de Ubatuba o projeto de lei visando a criação do Conselho. No dia 15 de agosto, a Câmara recebeu na tribuna uma delegação com representantes das comunidades que cobraram dos parlamentares a agilização na aprovação do projeto de lei. Em 29 de agosto, a Câmara aprovou a criação do Conselho, que visa a garantia dos direitos dessas comunidades.

# Jovens da Fundação Casa se formam em cursos profissionalizantes em Lorena

■ Da Redação  
Lorena

Um grupo de 25 jovens internos da Fundação Casa (Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente) se formou em cursos oferecidos gratuitamente por projeto de parceria entre a Prefeitura de Lorena e voluntários. A formatura foi realizada no

dia 27, atendendo jovens que receberam aulas de barbeiro e garçom.

A iniciativa, promovida por meio da secretaria de Juventude, teve como objetivo levar capacitação e oportunidades aos internos que estão hoje na unidade da Fundação Casa de Lorena. Para as aulas, a ação contou com a participação de instrutores voluntários, como o barbeiro Fábio Luiz Elizardo, o

garçom Samuel Moisés Ribeiro e a garçonete Cássia Aparecida Godoy. Os cursos tiveram a duração de três meses.

A Fundação Casa, vinculada à secretaria estadual da Justiça e Cidadania, presta assistência a jovens de 12 a 21 anos incompletos em todo o estado, inseridos nas medidas socioeducativas de privação de liberdade (internação) e semiliberdade.

A iniciativa em Lorena integra o Programa de Res-socialização do Adolescente da Fundação Casa.

O secretário de Juventude, Daniel Marques Aquino, o Galão Aquino, afirmou que a parceria deu certo e que novos cursos devem acontecer em 2024. “Año que vem, novos cursos serão oferecidos pela Prefeitura”, prometeu.



Fábio Luiz (centro), um dos voluntários nos cursos oferecidos a jovens

# Lorena reduz tarifa do ITBI para alavancar novos investimentos imobiliários

## Prefeito Sylvio Ballerini aposta em nova medida para alavancar aumento empregos na área de construção civil

■ **Andréa Moroni**  
Lorena

A Câmara de Lorena aprovou, na última segunda-feira (30), por unanimidade, um projeto de lei que altera a base de cálculo para recolhimento do ITBI (Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis) nos casos de integralização de capital.

Antes de ser votado, o prefeito Sylvio Ballerini (PSD) se reuniu com empresários e vereadores para falar da importância da pauta.

Segundo Sylvinho, o projeto tem o intuito de “fomentar a implementação de negócios imobiliários no município, aumentando a geração de renda, a oferta de empregos na construção civil, comércio e outros ramos”.

A mudança na alíquota também pode, para o chefe do Executivo, contribuir com o aumento da arrecadação de impostos por meio transações imobiliárias que serão realizadas no futuro.

Pago ao município após a compra do imóvel, seja residencial ou comercial, o ITBI garante que o processo de compra e venda seja finalizado. Caso contrário, a transferência não é realizada e os documentos ficam retidos.

O recurso é revertido em benefícios para os moradores, como asfaltamento das ruas, coletas de lixo, assim como a instalação e abastecimento de água e luz.

O valor cobrado do ITBI não é fixo, variando de cidade para cidade e de acordo com a alíquota de cada um. Na maior parte dos municípios brasileiros, ela fica entre 2 a 4% do valor venal do imóvel, que pode ser consultado na guia de recolhimento do IPTU.

O custo também pode ser calculado pelo preço registrado no contrato de compra e venda.




Plano Assistencial Familiar N. S. de Fátima

**(12) 3152-5247**

ATENDIMENTO **24** horas

**CONHEÇA AS VANTAGENS DE SER UM ASSOCIADO**

**PLANO A**

CADEIRA DE RODAS,  
CADEIRA DE BANHO,  
MULETA, **R\$ 60,00**  
ANDADOR,  
COLCHÃO D'ÁGUA,  
DESCONTOS DE MÉDICOS,  
LABORATÓRIOS, RAIOS X,  
DENTISTAS,  
CONSULTAS GRÁTIS COM  
MÉDICO PEDIATRA,  
(UMA CONSULTA POR MÊS)  
CARRO SAÚDE  
ASSISTÊNCIA À FUNERAL  
(FUNERAL COMPLETO)

**PLANO B**

DESCONTOS DE MÉDICOS,  
LABORATÓRIOS,  
RAIO X, **R\$ 45,00**  
DENTISTAS,  
ASSISTÊNCIA À FUNERAL  
(FUNERAL COMPLETO)

**PLANO C**

**R\$ 35,00**  
ASSISTÊNCIA À FUNERAL  
(FUNERAL COMPLETO)



**CREMAÇÃO Plano VIP**  
(Carência - 90 dias)  
**Velório PAF gratuito para associados**  
**Temos Planos sem Carência**



**Lorena**

**(12) 99764-5690**

**(12) 99762-6199**

LORENA: Rua Dom Bosco, 497 Centro

**Guaratinguetá**

**(12) 98231-4762**

**(12) 99762-6199**

GUARATINGUETÁ: Rua Joaquim Miguel, nº 59 Centro

**Piquete**

**(12) 99125-1308**

**(12) 99125-1308**

PIQUETE: Rua Comendador Custódio, 36 Centro

**ASSOCIE-SE JÁ!**

**(12) 3152-5247**

**(12) 2103-0648**

**(12) 99125-1308**

An advertisement for JORNALATOS.NET. The background is a blue-tinted image of a modern office interior. At the top, the text 'JORNALATOS.NET' is written in a large, bold, white sans-serif font, followed by 'A SUA INFORMAÇÃO DIÁRIA' in a slightly smaller, bold, white sans-serif font. Below this, the text 'ACESSE O NOSSO SITE PELO QR CODE' is written in a smaller, white sans-serif font. On the left side, there is a large, black and white QR code. On the right side, there is a circular inset image showing a laptop screen displaying the JORNALATOS.NET website. The website has a blue header with the logo and a main content area with various news articles and images. The overall design is clean and professional.