



Prefeitura de Silveiras avança em pavimentação para bairros rurais

Fundão recebe calçamento; ação busca otimizar escoamento da produção agrícola e transporte escolar

Da Redação
Silveiras

Dando continuidade ao serviço de pavimentação de importantes trechos da zona rural de Silveiras, a Prefeitura iniciou na manhã da última segunda-feira (13) uma nova fase da obra de calçamento da principal via do bairro Fundão. Além de facilitar o escoamento da produção agrícola e leiteira da região, a iniciativa objetiva garantir mais segurança às crianças da comunidade, atendidas pelo transporte escolar.

Em nota publicada na página oficial da Prefeitura de Silveiras no Facebook, a atual gestão municipal anunciou o pontapé inicial do serviço que calçará um trecho de duzentos metros da Estrada do Fundão, via utilizada por motoristas, ciclistas e pedestres para sair e entrar no bairro. Ao longo do ano passado a Prefeitura promoveu, em diferentes etapas, a pavimentação de aproximadamente um quilômetro da estrada.

O prefeito de Silveiras, Guilherme Carvalho (PSDB), destacou a necessidade da adequação da via. "O calçamento dessa importante



Foto: Reprodução Agemvale

Calçamento de ruas do Fundão, na zona rural em Silveiras; investimento municipal permite avanço de obras para infraestrutura às famílias

estrada trará muitos benefícios para as famílias do Fundão, que não terão mais que enfrentar os transtornos causados pela falta de pavimentação adequada. Assim que a obra for concluída, os veículos terão condições de trafegar melhor pelo bairro, o que trará mais segurança às crianças que usam o transporte escolar e aos motoristas responsáveis pelo escoamento da produção agrícola e leiteira dessa região da cidade".

A data prevista de conclusão da obra na Estrada do Fundão e o cronograma dos demais pontos da cidade que serão pavimentados deverão ser divulgados pelo Executivo até o fim deste mês.

A melhoria no bairro Fundão faz parte de um pacote de obras de pavimentação executado pela atual gestão municipal na zona rural. Iniciada em 2021, a ação, que conta com um investimento municipal de quase R\$ 1,5 milhão, garantiu o calçamento de dezenas de vias distribuídas pelos bairros Asa Branca, Bom Jesus, Calunga, Campos da Bocaina, Macacos, Melado, Peitudo, Ponte Nova, São Sebastião do Palmital, Usina e Vargem dos Pinheiros.

Com três contrários, Câmara aprova reajuste de 5,9% para servidores da Prefeitura e Saae de Aparecida

Proposta é criticada pelo sindicato, que alega não ter sido consultado sobre aumento; vereadores questionam nível

Andréa Moroni
Aparecida

A Câmara de Aparecida aprovou, em sessão extraordinária realizada na quarta-feira (25), o projeto de lei que prevê reposição salarial de 5,9% para os servidores da Prefeitura e do Saae (Serviço Autônomo de Água e Esgoto).

A reposição foi aprovada com três votos contrários, dos vereadores Valdemir Rodrigues de Godoi (PL), André Monteiro (Patriota) e Carlos Alexandre dos Santos, o Xande (PSD), que tentaram barrar a proposta.

O vereador Xande explicou que votou contra porque acha que os servidores mereciam um reajuste "mais digno". "Votei contrário pois o projeto chegou em cima da hora, em regime de urgência, sem ter uma audiência pública para ouvir os funcionários, sem ouvir



Foto: Reprodução

Servidores do Saae de Aparecida, que receberam aumento salarial aprovado na Câmara; condições de debate é questionado no plenário

o sindicato dos funcionários. E também, um valor 5,9% é bem abaixo da inflação, sendo que outras cidades vizinhas deram um reajuste muito maior para os funcionários. Em Roseira chegou a 9,9%. Na minha opinião é um desrespeito ao funcionário público".

O Sindicato dos Servidores criticou o valor do aumento enviado pela Prefeitura. "Não foi um reajuste salarial, foi só a reposição da inflação. E o prefeito não consultou o sindicato para enviar o projeto para a Câmara", destacou Padre Vitor, que preside o sindicato.

O sindicalista informou que a data-base da categoria é o mês de março, e que será realizada uma assembleia com os servidores. "Nós vamos fazer uma pauta de reivindicações com um percentual maior de reajuste para apresentar ao prefeito".

O prefeito Luiz Carlos de Siqueira, o Piriquito (Podemos), informou que o novo valor já deve ser pago na folha de janeiro. A prefeitura deve enviar, até abril, um projeto com um reajuste do vale alimentação, dos atuais R\$ 300 para R\$ 500.

COMPRA CERTA

New Creta

ENTRADA + 48X R\$ 949 + FINAL

CONSULTE TODAS AS CONDIÇÕES, SUJEITO A ALTERAÇÃO!

Av. Padroeira do Brasil, 680 - Aparecida - SP



PROMOÇÃO

TROQUE O ÓLEO DO SEU HYUNDAI E GANHE UMA LAVAGEM!

VÁLIDO NA SOLIVA MOTORS DE 11/07 A 12/09



70

Malerba

Sua vida passa por água. Há 70 anos.

Pais reclamam de fechamento de escola no Parque das Garças, em Guaratinguetá

Prefeitura alega que unidade atendia poucas crianças e que local não oferecia estrutura adequada

■ Andréa Moroni
Guaratinguetá

Pais de alunos do bairro Parque das Garças, em Guaratinguetá, estão protestando sobre a decisão da secretaria da Educação de fechar a escola Deosdete Silva e transferir os alunos para a escola do bairro Pingo de Ouro. A decisão foi anunciada durante a semana pela direção da escola.

Segundo os pais, a escola municipal Professora Maria Conceição Freire Salles, no Pingo de Ouro, fica distante e as crianças teriam que acordar muito cedo para poder chegar à nova escola. Eles pedem que a Prefeitura reforme a escola Deosdete



Escola Deosdete Mendes França Silva, no Parque das Garças, que será fechada por baixo número de alunos

Foto: Reprodução

Mendes França Silva, no Parque das Garças.

Por meio de nota à imprensa, o Município informou que "a secretaria da Educação de Guaratinguetá está realizando a transferência dos alunos da escola Deosdete para a Maria Conceição em virtude do pequeno número de alunos atualmente atendidos na escola, localizada no bairro Parque das Garças".

Ainda de acordo com o texto, "os estudantes eram assistidos em salas multisseriadas (várias séries em uma mesma sala), com baixa convivência com crianças da mesma idade, sem poder participar de avaliações como a Prova Brasil devido ao pequeno número de alunos".

A secretaria ressaltou que,

nos dias atuais, "as competências socioemocionais fazem parte da BNCC (Base Nacional Comum Curricular), constituindo uma proposta de educação para o século 21. A convivência com outras crianças da mesma idade, em um ambiente múltiplo, com estrutura adequada, projetos, séries separadas, só traz benefícios".

A prefeitura conclui a nota afirmando que "a transferência se deu pensando no bem-estar emocional e pedagógico dos estudantes, que são a razão de existir da secretaria da Educação. Haverá transporte escolar para os alunos, que não sofrerão nenhum prejuízo, ao contrário, terão novas e melhores oportunidades".

Justiça autoriza Aparecida a contratar funcionários para Educação

Em meio à crise administrativa, medida permite que secretaria avance com o calendário escolar e a volta às aulas

Foto: Arquivo Atos

ESTUDE COM A SAÚDE EM DIA!

10% DE DESCONTO na 1ª mensalidade do plano de saúde para **todos os estudantes!**

Consulte nossas condições
*isenção de carência simples

GAS

(12) 99148-2196



Escola municipal Carlos Chagas, no Centro de Aparecida; cidade tem aval da Justiça para contratações

■ Andréa Moroni
Aparecida

A secretaria de Educação de Aparecida realiza, na segunda (30) e terça-feira (31), o planejamento escolar para todos monitores e professores da rede municipal de ensino. No dia 1 de fevereiro, crianças e adolescentes retornam às aulas para mais um ano letivo.

O calendário da secretaria chegou a ser ameaçado por falta de funcionários nas escolas. O prefeito Luiz Carlos de Siqueira, o Piriquito (Podemos), teve que exonerar, em dezembro, os cargos comissionados que foram

considerados inconstitucionais pela Justiça. A Prefeitura tinha recorrido da decisão em várias instâncias, mas o recurso não foi aceito.

Na educação, os principais cargos vagos são de diretores, vice-diretores e coordenadores. "São seis mil alunos que podem ficar sem aula porque não temos funcionários para abrir as escolas", alertou o prefeito.

Na última segunda-feira (23), Piriquito participou de uma audiência com o juiz Luiz Felipe de Souza Marino, de Aparecida, e representantes do Ministério Público, para tentar encontrar uma saída para a falta

de servidores na Prefeitura, principalmente na educação.

"O Dr. Felipe me autorizou a colocar os professores de carreira nas funções de diretor, vice-diretor e coordenador para que as escolas possam abrir e o ano letivo começar. Nossa secretária de Educação, Adrielle Romain, já está dando andamento para organizar as escolas".

A secretaria de Educação de Aparecida informou que os uniformes para os alunos da rede municipal foram entregues no final do ano passado e que o material escolar será entregue no início das aulas, na própria unidade escolar.

FAZ SEU MULTI

globoplay COM Big Brother Brasil

MÓVEL 25GB Claro Controle

Fibra+ 500 MEGA Claro fibra

TUDO POR APENAS R\$ 179,90 /MÊS COM FONE FIXO INCLUSO

Claro

0800-720-1234
VÁ ATÉ A UMA LOJA CLARO | CLARO.COM.BR/VERAO

Oferta válida até 28/2/2023 na contratação Fibra+ 500M com assinatura Globoplay inclusa e Claro Controle 25GB, sujeita à análise de crédito, permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital. O bônus de 10GB é válido por 12 meses para portabilidade na habilitação do plano de 15GB. Para assistir ao conteúdo Globoplay, é necessário ativar o Globoplay na sua conta Claro e acessar o conteúdo utilizando o app Globoplay disponível para Android/iOS, pelo site <https://globoplay.globo.com/> ou ainda aplicativo Globoplay na sua Smart TV. Consulte restrições e mais informações sobre a oferta em www.claro.com.br ou pelo telefone 1052.

Expediente

Jornal Atos
CNPJ 00.159.914/0001-08
Registro Civil: Cartório de Registros e Anexos - Guaratinguetá nº 9 - Fl. 25 - Lx B-1
Oficial de Reg. de Tit. e Doc. Civil de Pessoas Jurídicas
de Lorena - SP nº 27 Prot. Of. A-1, Lx B-1, Fl. 29
www.jornalatos.net / e-mail: atosdiario@gmail.com

EDITOR: EDER BILLOTA
Escritório Adm.: R. Abal, Drodram da Fomeca, 173 - CEP: 12401-010
Tel.: (12) 3522-9571 - Pindamonhangaba
Escritório Logística: R. Dr. Castro Santos, 81 CEP: 12505-010/ Tel. (12) 3133-3257
Guaratinguetá
Central de Redação e Gráfica: Estrada Santa Teresinha, 301 - CEP: 12.608-100 - Lorena-SP
Tels.: (12) 3301-5005/3152-2148

Representante em São Paulo-SP: Reverso Representações - Tel.: (11) 5051-4611
Circulação: Aparecida - Cachoeira Paulista - Canas - Cruzeiro - Cunha
Guaratinguetá - Lorena - Pindamonhangaba - Potim - Roseira e Cidade do Vale Histórico

IMPRESSÃO: BILLOTA JORNAIS LTDA - ME
CNPJ: 06.304.054/0001-62 / INSCRIÇÃO ESTADUAL: 420.128.993-114
Oficial de Reg. de Tit. e Doc. e Civil de Pessoas Jurídicas
de Lorena - SP nº 26 Prot. Of. A-1 Lx B-1, Fl.



Imóveis à venda
Guaratinguetá: Venda do chacara linda, na colônia do Piaguí, piscina e área verde. Telefone: (12) 98800-2600

120.000,00. Telefone: (12) 99232-4089
Guaratinguetá: Casa totalmente reformada. Bem localizada. Composta por garagem, sala, 3 quartos, copa, cozinha, banheiro, 2 edículas totalizando mais 3 quartos, 1 banheiro e uma área de serviço. Excelente quintal. Iluminação natural, casa muito bem arejada. Valor: 320.000,00
 Telefone: (21) 98845-7132

Roseira: Chácara residencial a venda no condomínio Pedacinho do céu. 1.001,00m² Valor: 350.000,00. Telefone: (19) 3569-8008

Caraguatubá: Maravilhosa casa em Caraguatubá com 2 quartos e 68m². Entre em contato, venha conhecer essa oportunidade. Valor: 220.000,00. Telefone: (16) 99231-4949

Cachoeira Paulista: Casa com 3 quartos, banheiro, área de serviço e varanda de 312m². Valor: 140.000,00. Telefone: (12) 3103-4415

Lorena: Vende-se terreno na Vila Rica, com ótima localização, já murado, com água e luz já ligados, medindo 7x25metros. Valor: 83.000,00 Telefone: (12) 98890-0661

Bertioga: Venda casa em dois pavimentos. Andar superior composto de sala, 2 quartos, banheiro, cozinha e uma varanda nos fundos. Andar inferior composto por uma sala, uma cozinha ampla, banheiro social, 1 quarto e quintal. Garagem para 3 carros. Valor: 790.000,00. Telefone: (24) 9870-5328

Guaratinguetá: Venda casa no Jardim do Vale I, nova. Com 2 quartos, sala cozinha, banheiro, quintal, garagem 5x25. Valor R\$ 270.000,00. Telefone: 3132-8151

Lavrinhas: Lotes à 260Km de São Paulo. Área de expansão urbana, com escritura, documentação em dia. Valor:

Roseira: Venda casa no centro. Andar superior 1 suíte, 2 quartos, banheiro, sala de tv, todos os quartos com ar condicionado, andar de baixo cozinha, sala de estar, escritório, banheiro, lavanderia, toda varanda, churrasqueira, piscina, garagem para 6 carros. Valor: 750.000,00. Telefone: (12) 36462288

Bertioga: Vende-se apartamento que dispõe de 3 quartos (1 suíte), living para 2 ambientes, cozinha tradicional, área de serviço, 2 vagas de garagem, varanda gourmet com vista para o mar e para área de lazer. Valor: 1.750.000,00 Telefone: (13) 97424-1386

Pindamonhangaba: Sala dupla no piso superior com ar condicionado e banheiro, localizada na Avenida do Shopping Pátio Pinda. Valor: 900.000 Telefone: (12) 99145-6539

Ubatuba: Apartamento com 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 vaga na garagem, acomoda até 6 pessoas, ar condicionado, wifi, condomínio com piscina. Tudo para você e sua família aproveitarem. Valor: 550,00. Telefone: (12) 99915-6566

São Sebastião: Aluguel de barco para pesca, mergulho, lazer, filmagens. Mais de 20 anos de experiência. Aqui você é atendido pelo proprietário da embarcação com ajudantes treinados. Valor: 1.200,00. Telefone: (11) 99696-8673

Aparecida: Me chama Vinícius, vim de SP para morar em Aparecida. Morei na Índia e sou formado em Yoga. Quero disponibilizar meu serviço para quem tem interesse. A Yoga é um instrumento maravilhoso para acalmar a mente, relaxar, equilibrar os pensamentos, diminuir ou acabar com a ansiedade, estresse e melhorar na depressão e outros males. As aulas são de uma hora e o valor é 30,00 a hora por pessoa ou 20,00 por pessoa no caso de serem duas pessoas por aula. Telefone: (12) 99156-9767

Ilhabela: Curso de mergulho avançado. Material teórico, todo equipamento de mergulho incluso no curso, e a certificação com a carteirinha PADJ. Valor: 1.600,00. Telefone: (12) 98830-7958

Guaratinguetá: Venda mesa de centro usada, valor R\$ 70,00. Telefone: 12 996762177

Guaratinguetá: Venda de centro usada, valor R\$ 70,00. Telefone: 12 996762177

PREFEITURA DE LORENA
TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
 O Prefeito RECONHECE E RATIFICA com base no Art. 26 da Lei Federal nº 8.666/93, a DISPENSA DE LICITAÇÃO referente ao Processo nº 654/2022-SUP e 10006/2022-GPRO, com fundamento no Art. 24, inciso I, da lei supracitada, para contratação da empresa MRM ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA, localizada na Av. Vinte e Três - Rodovia Vereador Abel Fabricio Dias, n.º 645, Residencial e Comercial Portal dos Eucaliptos, Pindamonhangaba/SP, CEP 12.444-381, endereço eletrônico: almonteiroengenharia@gmail.com, telefone: (12) 9 9197-9077, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 38.371.911/0001-06, cujo objeto consiste na contratação de prestação de serviço e material para construção de 2 (duas) salas em drywall no Mercado Municipal - Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia e Inovação na cidade de Lorena/SP. DATA DA ASSINATURA: 23/01/2023.

PREFEITURA DE LORENA
TERCEIRO SETOR: EXTRATO TERMO ADITIVO Nº 01 AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº 13/2022
 O município de Lorena/SP, CNPJ nº 47.563.739/0001-75, e a OSC Associação Amando o Próximo, CNPJ nº 15.585.000/0001-78, por meio da Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social, celebram o Termo Aditivo 01, para a prorrogação do Termo de Colaboração 13/2022, pelo período de 11 (onze) meses, no valor de R\$ 415.580,00 (quatrocentos e quinze mil, quinhentos e oitenta reais). Data de assinatura: 27/01/2023.

PREFEITURA DE LORENA
TERMO DE PERMISSÃO DE USO DO POSTO POUPEATEMPO
 Termo de Permissão de Uso do Posto Poupeateempo celebram o município de Lorena e a Companhia de Processamento de Dados do Estado de São Paulo -PRODESP, objetivando a Cessão de Uso do imóvel que abriga o Posto POUPEATEMPO LORENA-SP-CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 PE 72/22 - Proc. Lic. Nº 645/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Registro de preços para a aquisição de materiais para premiação para suprir as necessidades da Secretaria de Esporte e Lazer, pelo período de 12 (doze) meses. CONTRATADA: RODRIGO TOLOSA RICO - EPP - CNPJ: 00.868.882/0001-01. Vencedora dos itens: 1 a 8. VALOR TOTAL: R\$ 99.701,70 (noventa e nove mil e setecentos e um reais e setenta centavos). DATA DA ASSINATURA: 26/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: GLOBAL LATINA CONSTRUCOES, VIDROS E PELICULAS LTDA - CNPJ: 08.830.004/0001-09. Vencedora dos itens: 2 e 3. VALOR TOTAL: R\$ 26.905,00 (vinte e seis mil novecentos e cinco reais). DATA DA ASSINATURA: 25/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: IJS CORTINAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - CNPJ: 27.211.941/0001-20. Vencedora do item: 4. VALOR TOTAL: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). DATA DA ASSINATURA: 27/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: GLOBAL LATINA CONSTRUCOES, VIDROS E PELICULAS LTDA - CNPJ: 08.830.004/0001-09. Vencedora dos itens: 2 e 3. VALOR TOTAL: R\$ 26.905,00 (vinte e seis mil novecentos e cinco reais). DATA DA ASSINATURA: 25/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 PE 72/22 - Proc. Lic. Nº 645/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Registro de preços para a aquisição de materiais para premiação para suprir as necessidades da Secretaria de Esporte e Lazer, pelo período de 12 (doze) meses. CONTRATADA: RODRIGO TOLOSA RICO - EPP - CNPJ: 00.868.882/0001-01. Vencedora dos itens: 1 a 8. VALOR TOTAL: R\$ 99.701,70 (noventa e nove mil e setecentos e um reais e setenta centavos). DATA DA ASSINATURA: 26/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: IJS CORTINAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - CNPJ: 27.211.941/0001-20. Vencedora do item: 4. VALOR TOTAL: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). DATA DA ASSINATURA: 27/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: IJS CORTINAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - CNPJ: 27.211.941/0001-20. Vencedora do item: 4. VALOR TOTAL: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). DATA DA ASSINATURA: 27/01/23.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
 - Online -
1º Leilão: 13/02/2023 às 14h00 | 2º Leilão: 15/02/2023 às 14h00

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Avenida Angélica, nº 1.996, 6º andar, Higienópolis, São Paulo/SP autorizada pela Credora Fiduciária SIFRA S/A, inscrita no CNPJ sob nº 03.729.970/0001-10, com sede em São Paulo/SP, nos termos da Escritura Pública de Alienação Fiduciária, do 12º T.N. de São Paulo/SP (livro 2997, fls 083), datada de 29/03/2012, conforme averbação nº 7 da referida matrícula, na qual figura como Fiduciante **ANGELS AÇÚCAR ALCOOL & TRIGO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 11.484.230/0001-90, com sede em Potim/SP, já qualificadas na citada Escritura, promoverá a venda em 1ª ou 2ª leilão fiduciário, de modo somente online, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da Realização dos Leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. Descrição do imóvel:** Um lote de terreno de nº 02 (dois), na quadra E, desmembrado da Fazenda São Geraldo, de formato regular, com frente para o lado ímpar da Rua José Theodoro Corrêa, distante na rua José Theodoro Corrêa, 325,31 metros do ponto P1, localizado no exo de cruzamento da rua Prof. Lindolfo Gomes com a rua José Theodoro Corrêa, na quadra completada pelas ruas Prof. Lindolfo Gomes, José Theodoro Corrêa e Avenida Minas Gerais e pela gleba de terra de propriedade da Congregação do Santíssimo Redentor, no bairro Chácara Tropical, na cidade de Potim e comarca de Aparecida, medindo 16,25 metros de frente para a rua José Theodoro Corrêa; lado esquerdo, de quem de frente para a rua oha o imóvel, a partir da rua José Theodoro Corrêa, formando ângulo interno de 90 graus, segue confrontando com o imóvel nº 845 da rua José Theodoro Corrêa, de propriedade de Maria Celeste de Castro Chad, na distância de 40,00 metros; daí, deflete à direita, formando ângulo interno de 90 graus, na distância de 16,25 metros, confrontando com o imóvel de nº 875 da rua José Theodoro Corrêa, de propriedade de Maria Celeste de Castro Chad; daí, deflete à direita, formando ângulo interno de 90 graus, na distância de 40,00 metros, encerrando uma área de 650,00m² (seiscentos metros quadrados). **AV.02** - Para constar que a área correta do imóvel é 650,00m² (seiscentos e cinquenta metros quadrados). **Imóvel objeto da matrícula nº 12.481 do Oficial de Registro de Imóveis de Aparecida/SP. Observação:** (I) Consta gravada na Av.8 Indisponibilidade, e na Av.15 Penhora, que serão baixadas pelo credor sem prazo determinado. (II) Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Dados e valores dos leilões:** **1º Leilão: 13/02/2023, às 14:00 h. Lance mínimo: R\$ 1.173.277,90.** **2º Leilão: 15/02/2023, às 14:00 h. Lance mínimo: R\$ 2.264.218,69.** **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda:** 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastram-se no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. 5.3. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. 5.4. O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. 5.5. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. 5.6. Em caso de inadimplimento do valor de arrematação, por resistência do arrematante, desfaz-se a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. 5.7. Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. 5.8. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. 5.9. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. 5.10. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. 5.11. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam a atividade da leiloeira.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE ATAS
 N.º 07/2023 E 08/2023 - PE 72/22 - Proc. Lic. Nº 645/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Registro de preços para a aquisição de materiais para premiação para suprir as necessidades da Secretaria de Esporte e Lazer, pelo período de 12 (doze) meses. CONTRATADA: RODRIGO TOLOSA RICO - EPP - CNPJ: 00.868.882/0001-01. Vencedora dos itens: 1 a 8. VALOR TOTAL: R\$ 99.701,70 (noventa e nove mil e setecentos e um reais e setenta centavos). CONTRATADA: FITEC INDUSTRIA METALURGICA EIRELI - CNPJ: 28.176.961/0001-70. Vencedora dos itens: 9 e 10. VALOR TOTAL: R\$ 71.200,00 (setenta e um mil e duzentos reais). DATA DA ASSINATURA: 20/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: IJS CORTINAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - CNPJ: 27.211.941/0001-20. Vencedora do item: 4. VALOR TOTAL: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). DATA DA ASSINATURA: 27/01/23.

PREFEITURA DE LORENA
EXTRATO DE CONTRATO
 Processo n.º 542/22, PP nº 31/22 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA OBJETO: Aquisição de itens para o funcionamento do Prédio localizado à rua Expedicionário Genésio Valentim Correa, 748, Bairro da Cruz, onde serão alocados os profissionais da CAAPEL, em cumprimento ao artigo 83 da Lei Complementar 207/2015, conforme descrição, quantitativos e demais condições definidas no Anexo I - Termo de Referência, do Edital. CONTRATADA: IJS CORTINAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - CNPJ: 27.211.941/0001-20. Vencedora do item: 4. VALOR TOTAL: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). DATA DA ASSINATURA: 27/01/23.

VERAS GESTOR IMOBILIÁRIO
PEDRO VERAS
 CRECI 39.725-F
RUA DR. CASTRO SANTOS, 93 - CENTRO GUARATINGUETÁ/SP
FONE: (12) 3122-4836

ALUGUEIRO
 ALUGUELO SALA COMERCIAL CENTRO R\$ 500,00

APARTAMENTO RIVERSIDE
 R\$ 595 MIL

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO
 IMÓVEL VILA PARAÍBA AV. PEDRO TOLEDO ADEQUADO PARA COMÉRCIO

SALA COMERCIAL COM ESTACIONAMENTO
 NA RUA DR. CASTRO SANTOS, 83 GALERIA VERAS

ALUGUELO (12) 98163-5953

APARTAMENTO NOVO ÁREA 103m² - ALTO PADRÃO
 FRENTE PARA AVENIDA, TODO EM PISO PORCELANATO ÁREA DE LAZER COMPLETISSÍMA, 03 DORMS. (1 SUÍTE) ETC... VARANDA GOURMET ENVIDRAÇADA - 02 GARAGENS

VENDAS (12) 99153-8777

Guaratinguetá tem até março para cumprir decisão judicial sobre Frente de Trabalho

Lei aprovada é considerada inconstitucional; Prefeitura revela que departamento jurídico terá providências

Fabiana Cugolo
Guaratinguetá

A Prefeitura de Guaratinguetá divulgou à imprensa uma nota oficial em relação a decisão judicial que declara inconstitucionalidade da Lei da Frente de Trabalho no município. O comunicado enviado pelo departamento de Comunicação destaca o prazo dado para as medidas que o Município deve tomar.

O sistema, que estava em atuação, teve o processo contestado e agora a cidade terá de reaver a proposta. "A Prefeitura informa que recebeu uma decisão judicial sobre a inconstitucionalidade da Lei da Frente de Trabalho, e foi conferido o prazo para cumprir a decisão até dia 8 de março. O jurídico da Prefeitura está buscando as providências

para recorrer da decisão, e também segue trabalhando nas alternativas para dar continuidade aos serviços".

A Frente de Trabalho de Guaratinguetá é um programa municipal que oferece oportunidades para moradores desempregados, em troca de auxílio financeiro. Quando os processos seletivos são abertos na cidade, os selecionados reforçam as equipes municipais de limpeza e de conservação de espaços públicos.

A secretaria de Meio Ambiente realiza as seleções quando o programa está em atuação. De acordo com site da Prefeitura, guaratingueta.sp.gov.br, entre os serviços prestados pelos participantes estão ações de capina, roçada e varrição, limpeza municipal, sarjetas e rotatórias, pintura de guias e poda de árvores.



Frente de Trabalho em Guará; Justiça declara inconstitucionalidade da Lei da Frente de Trabalho, e Município tem prazo para cumprir decisão

Ubatuba inaugura unidade de atendimento oftalmológico

Cidade tem pelo menos 1.290 pacientes aguardando exames e consultas; atendimento é orçado em quase R\$ 2 milhões

Foto: Reprodução PMU



Atendimento oftalmológico em unidade inaugurada em Ubatuba; proposta é atender espera por exames

Da Redação
Ubatuba

Com o objetivo de zerar a fila de espera de pacientes que necessitam de consultas e exames de visão, a Prefeitura de Ubatuba inaugurou na manhã da terça-feira (24) o Setor de Atendimento Oftalmológico do CEM (Centro de Especialidades Médicas). A implantação e manutenção anual do serviço conta com um investimento municipal de R\$ 1,775 milhão.

Com a presença da prefeita Flavia Pascoal (PL), a cerimônia de inauguração do aparelho público, que fica na região central da cidade, reuniu autoridades municipais e médicos especialistas em oftalmologia. Segundo a secretaria de Saúde de Ubatuba, o novo

setor será gerido pelo HOC (Hospital de Olhos e Clínicas), instituição privada sediada em Caraguatatuba que oferecerá aos pacientes consultas com exames preliminares de biomicroscopia, refração e fundoscopia, além de procedimentos de baixa complexidade como topografia, paquimetria, ceratometria, microscopia especular, mapeamento de retina e retinografia.

Em um vídeo publicado na página oficial da Prefeitura de Ubatuba, no fim da tarde desta terça-feira, Flavia destacou que a implantação do serviço no CEM evitará que os moradores da cidade continuem sendo obrigados a se deslocarem até outros municípios da região em busca de consultas e exames de visão.

Espera-se que o funciona-

mento da unidade, que deverá receber cinquenta moradores por dia, zere em breve a fila de espera por atendimento oftalmológico na cidade, que atualmente conta com uma demanda reprimida de aproximadamente 1.290 pacientes.

O secretário de Saúde de Ubatuba, Josué Gulli, revelou como funcionará o processo de agendamento de exames e consultas no aparelho público. "O morador passa em consulta na UBS (Unidade Básica de Saúde) mais próxima da sua residência e, quando necessário, o médico faz o encaminhamento para o oftalmologista. A equipe do CEM inclui o paciente na fila do Cross (Central de Regulação de Oferta de Serviços de Saúde), onde, na sequência, o atendimento é agendado conforme as vagas disponíveis".

CARREGANDO ✓

2 0 2 3

POR AQUI, O ANO JÁ COMEÇOU COM MUITO TRABALHO PARA O BEM DE LORENA

Um novo ano começou e, com ele, muitas novidades. Participe das sessões e acompanhe as decisões que fazem a diferença no seu dia a dia e na sua vida. Venha para a Câmara de Lorena. Sua presença conta!

Siga a Câmara nas redes sociais: (12) 3159-1300 ouvidoria@camaralorena.sp.gov.br camaralorena.sp.gov.br/ouvidoria

Participe das sessões!

Pça Baronesa Santa Eulália, nº2, Centro - Lorena - SP

CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA
Trabalho & Compromisso

ENCONTRE AQUI CHAPÉUS, ROUPAS E ARTIGOS RELIGIOSOS

AS MELHORES MARCAS ESTÃO AQUI!

CHAPÉUS SAMAHA presentes

Lee
 MARCATTO
 Wrangler
 Levi's
 EL DORADO COMPANY

Praça Nossa Senhora Aparecida, 21 Centro - Aparecida/SP

/samahapresentes /samahapresentes (12) 3311-0281