



## Cruzeiro e Lorena avançam em obras de creches para atender as demandas

Gestão de Sylvio Ballerini projeta para maio inauguração de duas unidades; ação da administração de Thales Gabriel tenta reduzir fila de espera por vagas, que já soma mais de duzentas famílias

Da Redação  
Cruzeiro/Lorena

Com o objetivo de reforçar a estrutura da rede municipal de ensino infantil, as prefeituras de Cruzeiro e Lorena se preparam para inaugurar creches nos próximos meses. Enquanto na primeira cidade a ação busca reduzir a fila de espera por vagas, na outra o intuito é garantir que as crianças estudem mais perto de suas casas.

Em nota publicada no site oficial da Prefeitura de Lorena, na quarta-feira (18), a atual gestão municipal revelou que estão previstas para maio as inaugurações de duas creches, sendo uma no bairro Santa Edwiges e a outra no bairro Vila dos Comerciários 2. A entrega das unidades, que estão em fase de acabamento, colocará um ponto final na novela que dura pouco mais de cinco anos.

Iniciadas em julho de 2016, as edificações dos aparelhos públicos foram paralisadas no fim do ano seguinte após a empresa contratada para as obras, a Eletrowal Serviços Ltda, alegar que problemas financeiros a impossibilitariam de prosseguir suas atividades.

Para a insatisfação das famílias do Santa Edwiges e do Vila dos Comerciários 2, os canteiros de obras ficaram vazios por mais de meia década.

Ao assumir o Município em 2021, o prefeito Sylvio Ballerini (PSDB) iniciou tratativas junto ao Governo Federal, que havia disponibilizado recursos para as edificações, em busca de uma solução para o impasse. Após conquistar o aval legal e cumprir diversos trâmites burocráticos, como a realização de um novo processo licitatório para a contratação de uma construtora, a atual gestão viabilizou a retomada das obras no fim de setembro do ano passado. Juntas, as edificações contam com um investimento de R\$ 3,060 milhões, sendo R\$ 1,382 milhão de recursos federais e R\$ 1,678 milhão de contrapartida municipal. Contratada para substituir a Eletrowal, a empresa BPS Elétrica e Construção Eireli, sediada em Caraguatatuba, deverá concluir as obras até o início de maio.

Segundo a secretária de Educação de Lorena, Rosana Carvalho, as duas novas creches receberão 240 crianças, 120 em cada. A chefe da pasta explicou que o prédio



Foto: Reprodução PML

Reta final da criação de creche no bairro Vila dos Comerciários 2

no Santa Edwiges, que fica na rua Teófilo de Freitas, abrigará o CMEI (Centro Municipal de Educação Infantil) Irmã Irene Augusto, que funciona atualmente no mesmo bairro em um imóvel cedido pelo Oratório Santa Edwiges e atende apenas sessenta alunos.

O espaço no Vila dos Comerciários 2, que fica à rua José Carlos de Carvalho Viana, sediará o CMEI Ângelo Prudente. Com isso, as crianças do bairro não serão obrigadas a se deslocarem até o CMEI Professora Maria Nazareth Barbosa, que fica no bairro Jardim Primavera e conta com 116 matriculados. "É importante ressaltar que mesmo Lorena não tendo fila de espera por vagas em creche, os novos prédios possibilitarão que crianças dos dois bairros estudem em unidades mais próximas de suas casas, o que facilitará a rotina de suas famílias. A atual gestão municipal realiza todos os esforços necessários para garantir um atendimento de excelência na área da primeiríssima infância, ofertando ensino, estrutura e alimentação de altíssima qualidade", destacou Rosana, que revelou que a rede municipal atende 2.340 crianças distribuídas por dez CMEIs.

Cruzeiro – A secretaria

de Educação informou que a cidade tem uma fila de espera de cerca de duzentas crianças aguardando vagas em creches. Segundo a pasta, o quadro é resultado do aumento da demanda registrada nos últimos anos, impulsionada pelo fato de que muitas famílias, devido a situação econômica do país, tiveram que aumentar o número de membros empregados, que, consequentemente, ficaram impossibilitados de estarem em casa cuidando dos pequenos.

Para amenizar a situação, a Prefeitura inaugurará uma creche no início de março no bairro Vila Paulista. O aparelho público, que funcionará em um imóvel alugado, vai atender noventa alunos. O valor do investimento não foi revelado pelo Executivo.

A pasta informou que está em andamento a obra de readequação de um prédio público no bairro Vila Batista, que em breve possibilitará o atendimento de 45 crianças. Com o objetivo de zerar a fila de espera, o Executivo estuda ampliar a capacidade das creches existentes, e ainda viabilizar a construção de uma no bairro Jardim dos Metalúrgicos.

## Após quase meio século, Guará inicia asfaltamento do Vista Alegre

Primeira etapa da obra no bairro conta com novo investimento superior a R\$ 1 milhão; serviço é executado pela Codesg

Da Redação  
Guaratinguetá

Depois de uma espera de quase cinco décadas, as famílias do bairro Vista Alegre, de Guaratinguetá, acompanharam na terça-feira (17) o início da obra de asfaltamento da região. Viabilizado através de um investimento de R\$ 1,186 milhão, o serviço busca garantir mais segurança aos ciclistas, motociclistas e motoristas que trafegam pelo bairro.

Em nota oficial, a gestão do prefeito Marcus Soliva (PSC) informou que a equipe da Codesg (Companhia de Desenvolvimento de Guaratinguetá) concluiu, na quarta-feira (18), o asfaltamento das ruas Belém e Maceló. Já no dia seguinte, os profissionais iniciaram o processo de preparação do solo da rua Goiânia, que deverá receber o novo pavimento até o fim deste mês. O serviço de melhorias dessas três vias conta com um investimento estadual de R\$ 666 mil.

Após a conclusão da modernização da rua Goiânia, deverá ser iniciado o asfaltamento das ruas Aracaju e Fortaleza. Orçada em R\$ 520 mil, essa etapa da obra,

que deverá contar com um financiamento federal, também será executada pela Codesg. Em um vídeo publicado nas redes sociais, na última terça-feira (17), o diretor-presidente da Codesg, João Vaz, que no momento da gravação estava na rua Belém, revelou o retorno positivo que recebeu das famílias do Vista Alegre diante do início da modernização. "Temos ouvido dos moradores o quanto eles estão satisfeitos e felizes por terem suas ruas asfaltadas. Muitos deles, principalmente os que moram aqui há mais de cinquenta anos, estão vendo o sonho se tornar realidade. A Prefeitura cumpriu o seu compromisso com as famílias do Vista Alegre. Parabéns ao prefeito Soliva e ao seu vice Régis Yasumura (PL)".

As demais vias do bairro não contempladas nessa primeira fase da obra, deverão ser asfaltadas nas etapas seguintes do serviço, que deve ser concluído até o fim deste semestre.



Foto: Bruna Silva

Obra de asfaltamento em ruas do bairro Vista Alegre, realizado pela Codesg; ação da Prefeitura de Guará atende famílias após cinco décadas

### COMPRA CERTA

#### New Creta

ENTRADA +48X R\$ 949 + FINAL

CONSULTE TODAS AS CONDIÇÕES. SUJEITO A ALTERAÇÃO

Av. Padroeira do Brasil, 680 - Aparecida - SP



### PROMOÇÃO

TROQUE O ÓLEO DO SEU HYUNDAI E GANHE UMA

### LAVAGEM!

VÁLIDO NA SOLIVA MOTORS DE 11/07 A 12/08



HYUNDAI | Soliva Motors | (12) 9 8820-0418 | (12) 3105-1659 | SIGA-NOS @hyundaisoliva

# 70

## Malerba

Sua rede para por aqui, há 70 anos

# Prefeituras de cidades da região começam a entregar carnês para pagamento do IPTU

Reajustes variam de acordo com os índices de inflação, em planejamento que foca benefícios sociais

■ Andréa Moroni  
RMVale

Prefeituras da região já estão em processo de entrega dos carnês do IPTU (Imposto Predial Territorial e Urbano) referentes ao ano de 2023. O valor arrecadado com o imposto se junta a outros recebidos pelos municípios, como o ISS (Imposto Sobre Serviços), acumulando. Por lei, cada cidade precisa destinar 15% de todos os impostos arrecadados para a saúde e 25% para a educação.

Os demais serviços que uma cidade possui, como a coleta de lixo, manutenção de parques e locais públicos e transporte municipal são responsáveis pelos outros 60% arrecadados com a tributação municipal.

Em Guaratinguetá, os carnês foram entregues aos Correios no último dia 2 e devem ser todos entregues até o próximo dia 20. "Estão sendo distribuídos 17 mil carnês e quem não atualizou o endereço pode baixar o PDF na página da Prefeitura (guaratingueta.sp.gov.br) e fazer o pagamento", contou a secretária de Finanças, Tânia Mara Souza.

O reajuste do IPTU em Guaratinguetá foi de 6,47% referente ao IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo) de novembro de 2021 a outubro de 2022. "A cota única, com desconto de 5%, e a primeira parcela, devem ser pagas no dia 10 de fevereiro. As demais parcelas vencem sempre no dia 10 de cada mês", informou Tânia.

Na próxima segunda-feira

(23), a secretária da Fazenda dará início aos atendimentos para isenção do IPTU. Os atendimentos serão realizados até o dia 3 de fevereiro, sempre das 9h às 17h, na Prefeitura, que fica à rua Aluísio José de Castro, nº 147, na Chácara Selles.

As isenções variam de 100% (aposentados e pensionistas com imóveis de até 150 m² com renda de dois salários mínimos) a 50% (para contribuintes que não comprovam renda e possuem imóvel de até 70 m² de padrão econômico).

**Cruzeiro** – A Planta Genérica de Valores de Cruzeiro terá o reajuste do INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) de 8,71%, referente ao acumulado de novembro de 2021 a dezembro de 2022. A entrega dos carnês terá início na segunda quinzena de fevereiro e será feita pelos Correios.

A cota única, com desconto de 5%, e a primeira parcela têm vencimento no dia 20 de março. A Prefeitura prevê arrecadar R\$ 18 milhões.

A Prefeitura oferece isenção IPTU para aposentados ou pensionistas, com renda de até um salário e meio que possuam somente um imóvel em seu nome ou do conjuge, devendo ser moradia da requerente. Também são beneficiadas pessoas que recebam Benefício de Prestação Continuada da Assistência Social (BPC-Loas) e aposentados por invalidez, independentemente de limite de idade, que recebam até um salário mínimo e meio, e que possuam apenas um imóvel, este utilizado como residência.

**Lorena** – A Prefeitura de



Foto: Bruna Silva

Área de moradias em Pindamonhangaba, que assim como em outras cidades da região já estão recebendo carnês para o IPTU 2023

Lorena informou que os carnês impressos do IPTU 2023 começarão a ser distribuídos pelos Correios a partir de fevereiro. Neste ano, houve um reajuste de 6,99% no valor do imposto, com base na inflação registrada de outubro de 2021 a setembro de 2022.

O desconto para o pagamento em cota única é de 10%, desde que realizado até 10 de março. Essa também é a data da primeira parcela para quem optar em pagar parcelado, sem desconto.

Os proprietários de imóveis que não receberem o carnê antes do vencimento das parcelas poderão acessá-lo pelo site da Prefeitura (lorena.sp.gov.br), na página de impostos e taxas. Para acessar, basta informar o número da inscrição

imobiliária do imóvel (consta na capa dos carnês – inserir apenas números). Quem preferir, também poderá fazer a retirada do carnê não entregue na Prefeitura (a data exata será divulgada previamente, após a devolução dos carnês restantes pelos Correios).

A Prefeitura informou que o prazo para solicitação da isenção do IPTU 2023 já se encerrou, mas a isenção do IPTU 2024 pode ser solicitada durante todo o ano junto ao setor de Tributação. Está encerrado também o prazo para

a renegociação das dívidas dos anos anteriores, com a anistia de juros e multas.

**Pindamonhangaba** – O acesso para o carnê do IPTU 2023 foi liberado esta semana pela Prefeitura. Os moradores devem entrar no site da Prefeitura, pindamonhangaba.sp.gov.br, acessar a aba IPTU 2023, digitar a sigla do imóvel e ter acesso ao carnê. Também é possível escolher a forma de pagamento pelo boleto, cartão débito ou crédito ou ainda pelo pix.

O Município não imprime

mais os carnês, e quem tiver dificuldades para realizar o pagamento deve procurar o setor de receita para imprimir o boleto. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone (12) 3644-5660/5655.

A atualização do IPTU foi de 7,36%, referente à inflação, e o primeiro pagamento será no dia 15 de março. Quem pagar à vista terá desconto de 10%, em duas vezes 5%. O parcelamento pode ser feito em até dez vezes.

**ENCONTRE AQUI CHAPÉUS, ROUPAS E ARTIGOS RELIGIOSOS**

**AS MELHORES MARCAS ESTÃO AQUI!**

**CHAPÉUS SAMAHA presentes**

Lee MARCATTO Wrangler Levi's EL DORADO COMPANY

Praça Nossa Senhora Aparecida, 21 Centro - Aparecida/SP

[/samahapresentes](https://www.facebook.com/samahapresentes) [/samahapresentes](https://www.instagram.com/samahapresentes) (12) 3311-0281

**CARREGANDO**

**2023**

**POR AQUI, O ANO JÁ COMEÇOU COM MUITO TRABALHO PARA O BEM DE LORENA**

Um novo ano começou e, com ele, muitas novidades. Participe das sessões e acompanhe as decisões que fazem a diferença no seu dia a dia e na sua vida. Venha para a Câmara de Lorena. Sua presença conta!

Siga a Câmara nas redes sociais: [Facebook](https://www.facebook.com/camaralorena), [Instagram](https://www.instagram.com/camaralorena), [YouTube](https://www.youtube.com/camaralorena)

(12) 3159-1300  
ouvidoria@camaralorena.sp.gov.br  
camaralorena.sp.gov.br/ouvidoria

**Participe das sessões!**

Pça Baronesa Santa Eulália, nº2, Centro - Lorena - SP

**CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA**

Trabalha e camareira

## Expediente

**Jornal Atos**  
CNPJ 00.159.914/0001-08  
Registro Civil: Cartório de Registros e Anexos - Guaratinguetá nº 9 - Fl. 25 - L.v. B-1  
Oficial de Reg. de Tit. e Doc. Civil de Pessoas Jurídicas de Lorena - SP nº 27 Prot. Of. A-1, L.v. B-1, Fl. 29

[www.jornalatos.net](http://www.jornalatos.net) / e-mail.: atosdiario@gmail.com

**EDITOR: EDER BILLOTA**  
Escritório Adm.: R. Atal. Dondozo da Fonseca, 173 - CEP.: 12401-010  
Tel.: (12) 3522-9571 - Pindamonhangaba  
Escritório Logística: R. Dr. Castro Santos, 83 CEP.: 12505-010 / Tel. (12) 3133-3257  
Guaratinguetá  
Central de Redação e Gráfica: Estrada Santa Teresinha, 301 - CEP.: 12.808-100 - Lorena-SP  
Tels.: (12) 3301-5005/3152-2148

Representante em São Paulo-SP: Revesp Representações - Tel.: (11) 5051-4011  
Circulação: Aparecida - Cachoeira Paulista - Canas - Cruzeiro - Curitiba - Guaratinguetá - Lorena - Pindamonhangaba - Potim - Roseira e Cidade do Vale Histórico

**IMPRESSÃO: BILLOTA JORNAIS LTDA - ME**  
CNPJ: 06.304.054/0001-62 / INSCRIÇÃO ESTADUAL: 420.128.993-114  
Oficial de Reg. de Tit. e Doc. e Civil de Pessoas Jurídicas de Lorena - SP nº 26 Prot. Of. A-1 L.v. B-1, Fl.



# Novo diretor executivo da Agemvale vira aposta de para atender prefeitos da região

Evento de posse em agência regional contou com a presença de Felício Ramuth e a entrega de 79 títulos de propriedade

Da Redação  
RMVale

Prefeitos da região participaram na terça-feira (17) da primeira reunião do ano da Agemvale (Agência Metropolitana do Vale Paraíba e Litoral Norte). O evento foi realizado em São José dos Campos e contou com a presença do governador em exercício, Felício Ramuth (PSD).

No evento, Ramuth empossou o economista Sergio Francisco Theodoro como o novo diretor-executivo da Agemvale. "Desejo ao Sergio Theodoro sucesso à frente dessa missão, que será diferente daquela que ele já teve na sua primeira passagem pela Agemvale. O Sergio agora tem essa missão de articulação, nós queremos nos aproximar dos prefeitos e fazer um governo muito próximo das cidades", destacou o governador em exercício (Tarcísio de Freitas - Republicanos ainda não retornou de Davos, na Suíça,



Foto: Reprodução Agemvale

Posse de Sergio Francisco Theodoro, novo diretor-executivo da Agemvale; órgão deve ter maior participação

onde representa o Estado em convenção econômica e ambiental).

Sergio Francisco Theodoro é cientista econômico, gestor comercial e empresário, e será o novo diretor-executivo da Agemvale, mesma posição que já ocupou entre 2019 e início de 2022. Sergio reside em São José dos Campos há trinta anos e foi secretário de Esportes e Lazer no município entre 2009 e 2012.

A Agemvale é uma autarquia estadual criada em 2012 com o objetivo de discutir o desenvolvimento socioeconômico e planejamento regional para a melhoria da qualidade de vida da população por meio de cooperação entre diferentes esferas de governo. Atualmente, é composta por representantes dos 39 municípios do Vale do Paraíba, secretarias de Estado e Assembleia Legislativa.

Cidade Legal - Durante o evento, foram entregues 79 títulos de propriedade de um total de 149 lotes regularizados pelo Programa Cidade

Legal. Os títulos vão beneficiar 57 moradores do núcleo Lindeiro ao CDHU do município de Cachoeira Paulista, 12 do núcleo Habitacional Vila Araújo, em Areias, e outros dez do loteamento São Luiz, na cidade de Natividade da Serra. Os demais setenta lotes regularizados aguardam a titulação dos proprietários.

O Programa Cidade Legal apoia tecnicamente todo o processo legal e burocrático para regularização fundiária, com abertura da matrícula dos imóveis e a emissão dos títulos de propriedade dos loteamentos, por meio de consultoria da equipe técnica especializada da secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo.

Além de garantir segurança jurídica, o programa leva às famílias de baixa renda benefícios como o acesso ao mercado formal de crédito, a possibilidade de comercialização do imóvel agora regularizado e a transferência do bem para filhos ou herdeiros.

## Pindamonhangaba anuncia concurso público com mais de trezentas vagas

Ao todo, 124 cargos da administração municipal estão disponíveis para contratação

Bruna Silva  
Pindamonhangaba

O prefeito de Pindamonhangaba, Isael Domingues (PL), anunciou o lançamento de um novo concurso público com trezentas vagas de emprego. A ação deve preencher a demanda de trabalhadores no órgão público.

Segundo o anúncio, serão 124 cargos para empregos tradicionais e 29 especialidades para médicos, cinco para engenheiros, arquiteto, agente de saúde, professores e

outros, além de novas funções na administração pública, como jornalista, turismólogo, museólogo, professor de arte, relações públicas, web designer, videomaker fotógrafo e analistas de TI.

"A maior empresa de Pindamonhangaba está contratando. A Prefeitura tem quase quatro mil funcionários e está lançando o maior concurso da história, e isso é para todos, todos podem fazer", comentou Domingues, em vídeo divulgado nas redes sociais.

As oportunidades variam entre vagas de níveis fundamen-

tal e superior. A expectativa é que no primeiro momento sejam contratadas no mínimo 313 pessoas, mas a administração pública pode vir a contratar mais, tendo em vista a necessidade das secretarias municipais. O concurso público será realizado pela Fundação Vunesp. No fim de 2022, a mesma iniciativa organizou o processo seletivo destinado aos profissionais de educação. "Novamente a empresa contratada para elaboração e aplicação do concurso será a Vunesp, que tem larga experiência e credibilidade neste ramo", ressaltou.

A expectativa é de que o edital detalhado do concurso público seja publicado até o fim de mês, com abertura de inscrições a partir de fevereiro. Os interessados devem ficar atentos aos meios oficiais de comunicação da Prefeitura, como redes sociais e o site pindamonhangaba.sp.gov.br.

**VALE Informática**  
A SUA INTEGRADORA DE SOLUÇÕES

ASSISTÊNCIA TÉCNICA, COMPUTADORES, NOBREAKS, IMPRESSORAS, TEMPO DE RESPOSTA DE ATÉ QUATRO HORAS, 33 ANOS DE KNOW-HOW VOLTADA PARA EMPRESAS!

EXPERIMENTE A VALE INFORMÁTICA! COM ELA, SEUS DADOS SERÃO MUITO BEM PRESERVADOS E VOCÊ FOCARÁ APENAS NO SEU NEGÓCIO!

Rua Costa Braga, 84 - Centro - Guaratinguetá - SP  
E-mail: suporte@valeinformatica.com.br vendas@valeinformatica.com.br  
Info@valeinformatica.com.br  
Tel./Fax: (12) 3132-2677

**MUSICA E GASTRONOMIA**  
**NO DECK**  
COM OS MELHORES DJ'S E BANDAS DA REGIÃO

DE 26 A 29/01  
QUINTA A DOMINGO  
NO DECK DA  
ENTRADA DA CIDADE

**26/01**  
19H - DJ YAGO  
21H - CONFRARIA MUSICAL

**27/01**  
19H - DJ MARCELO RATTO  
21H - LUANA CAMARAH

**28/01**  
12H - DJ CÉLIO LOPES  
14H - DJ JOTA P  
16H - DUO JAZZ  
19H - RENATA SANTOS & TALITA JESUS  
21H - BANDA ELECTRICALL

**29/01**  
12H - DJ YAGO  
14H - RAFAEL, THAIS E BANDA  
16H - ANA TEBERGA  
18H - BANDA LA DAMA

Fundo Social de Solidariedade Pindamonhangaba | Novo Turismo PND | SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO DE PINDAMONHANGABA | Prefeitura de Pindamonhangaba

**CONVÊNIOS MÉDICOS**

A Santa Casa de Lorena possui a maior rede de Convênios Médicos da região, com ampla assistência e infraestrutura completa:

- Pronto Atendimento 24h;
- Ambulatório de Especialidades;
- Centro de Diagnóstico por Imagem;
- Clínica Emília.

AGENDE SUA CONSULTA  
12 99631-6815